

Felújított, különálló házrész saját kerttel, Eladó!!



Irányár:

24 900 000 Ft830 000 Ft/m²

63 201 EUR

MNB köz. árf. 2024.09.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest XX. kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Papp Erzsébet

Ingatlanértékesítő, Hitelszakértő

Tel.: +36 70 645 0469

E-mail: erzsebet.papp@h36.hu

Leírás:

Budapesten a közkedvelt XX. kerületi 9 lakásos társasházban, külön bejárattal, kertkapcsolattal, hangulatos egy szobás házrész eladó.

Osztatlan közös tulajdon, nagy udvar, (Bográcsózás, grillezés) csendes utca, jó lokáció, közlekedés, busz, és 52-es villamos pár percre a kaputól. Közelben üzletek, gyógyszertár, orvosi rendelő, Jáhn Ferenc kórház. Kiváló egyedülállóknak és fiatal párnak,

Jellemzők:

- 30 m² lakótér
- műanyag nyílászárók
- vezeték csere
- tetőcsere
- lakáshoz tartozik 6 m² tároló
- autóbeállítás az udvarba
- tusoló wc egy helyiségben
- első lakásnak is kiváló

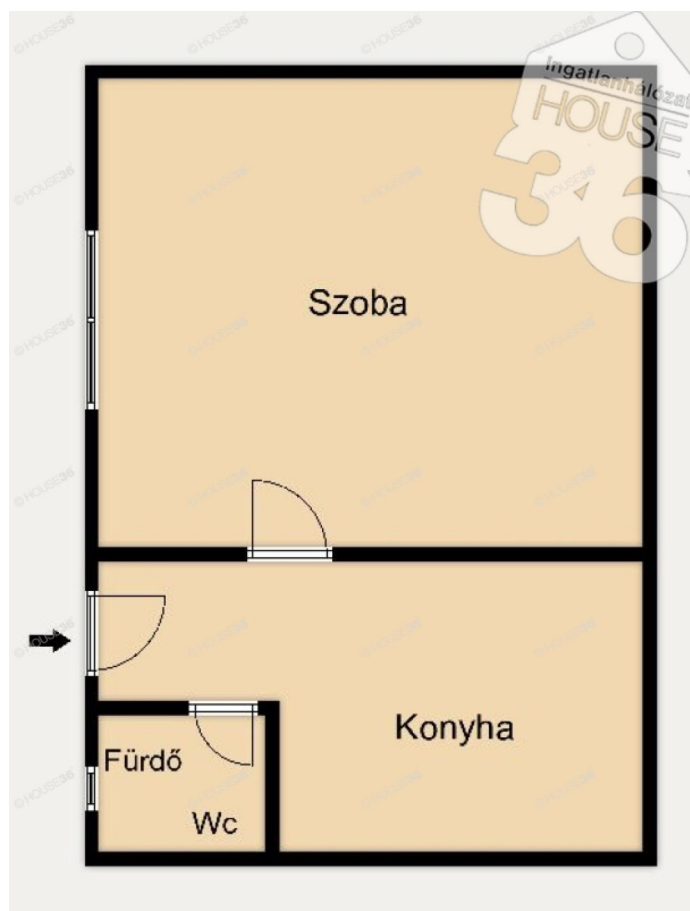
Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését és szeretné megnézni, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal, akár hétvégén is.

Szolgáltatásunk kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégl**Építési mód:** Tégl**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Emelet:** földszint**Alapterület:** 30 m²**Telek területe:** 564 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1960**Felújítás éve:** 2017**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere**Műszaki felújítások:** Vezetékcser, Nyílászárócsere, Tetőcsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Épületben lakások száma:** 9 db**Közös helyiség:** Van**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 6m²**Melléképületek száma:** 1 db**Közös költség:** 5600/hó**Extrák:** Riasztó**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 25 m**Bolt távolsága kb:** 300 m

24 900 000 Ft | Budapest XX. kerület | Eladó - Lakás**Felújított, különálló házrész saját kerttel,
Eladó!!**Az Ön kapcsolattartója
Papp Erzsébet
Ingatlanértékesítő, Hitelszakértő
Tel. : **+36 70 645 0469**
E-mail: erzsebet.papp@h36.hu

Alaprajz