

## Budapest határában, 14 hektár ipari beruházási terület eladó.



Irányár:

**2 800 000 000 Ft**inf Ft/m<sup>2</sup>**6 752 357 EUR**

MNB köz. árf. 2024.12.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Üllő

Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

**Nagy Zsolt**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 347 4765

E-mail: zsolt.nagy@h36.hu

### Leírás:

**Budapest határában, 14 hektár ipari beruházási terület eladó.**

#### jellemzők:

- Művelésb?l kivett terület, bezárt célkitermel?hely, feltöltésre alkalmas terület. Err?l a területr?l korábban kb 233133 m3 homok anyag került kitermelésre, amely mennyiség ezáltal visszatölthet?, valamint a területre kb 1 méter magasságig túltöltés is lehetséges. Fentiek alapján a területre nagyságrendileg 600.000 tonna anyag helyezhet? el szabályosan.

A homokbánya jelenleg is érvényes m?szaki üzemi tervvel és környezetvédelmi engedéllyel rendelkezik, további kitermelhet? készlet: 454.000 m3. ?

Amennyiben eladó ingatlana van,vagy hitelre van szüksége hívjon bizalommal.

Keres? ügyfeleink számára szolgáltatásaink ingyenesek. amennyiben eladó ingatlana van vagy hitelt szeretne felvenni hívjon bizalommal.

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

### Műszaki adatok:

**Ipari altípus:** Telek ipari hasznosításra**Közművek:** Közmű nélkül**Telek területe:** 140000 m<sup>2</sup>**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Közelvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**2 800 000 000 Ft** | Üllő

Eladó - Ipari

**Budapest határában, 14 hektár ipari  
beruházási terület eladó.**



Az Ön kapcsolattartója

**Nagy Zsolt**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: **+36 30 347 4765**

E-mail: [zsolt.nagy@h36.hu](mailto:zsolt.nagy@h36.hu)