

Újjá épített, félkész családi ház eladó!



Irányár:

20 990 000 Ft

272 597 Ft/m²

53 277 EUR

MNB köz. ár. 2024.09.16

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nyárlőrinc

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Csak a House36-nál!

Fejezze be saját elképzelése szerint!

Kecskemét vonzáskörzetében újjá épített, félkész családi ház eladó!

- 77 m²
- 841 m²
- 1975-ben épült, 2024-ben felújítás alatt
- gáz, városi víz, csatorna, villany telekhatáron belül
- 3 szoba
- a falakat újjáépítették B30-as téglából
- a felújítás teljes költsége további 10-15 M Ft
- műanyag nyílászárók 2,5 M Ft-ért megvásárolhatók antracit színben
- gáz-cirkó és vegyes tüzelésű kazán
- megtervezett családi ház bővítéssel 120 m²-es lakóházzá

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: B

Alapterület: 77 m²Telek területe: 841 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2024

Pince van: ---

Esztetikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőter beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

20 990 000 Ft | Nyárlőrinc

Eladó - Ház

Újjá épített, félkész családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 70 415 0679
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz