

# Árcsökkenés ! Eladó 3 hálószoba + nappalis teljesen felújított családi ház.



Irányár:

**39 900 000 Ft**561 972 Ft/m<sup>2</sup>

97 031 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Petőfi lakótelep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Lajos Zoltán**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

## Leírás:

**Eladó Kiskunfélegyházán a lakótelephez közel egy 71 m<sup>2</sup>-es, 3 szoba + nappali, konyha, étkezős 2024-ben teljesskörűen felújított családi ház 256 m<sup>2</sup>-es telekkel.**

- Teljesskörűen felújított: új cirkó fűtés villany és vízvezetékek, csatornabekötés,
- Aljzatbeton, alászigetelés, új burkolat, szaniterek stb....
- Külön mosókonyha
- Hőszigetelt műanyag nyílászárók
- Minőségi új belső nyílászárók
- A prémium egyedi tölgyfa konyhabútor (blanco silgránit mosogatóval) benne van az árban.
- Elektromos tolókapu

Ingyenes pénzügyi tanácsadás és hitelügyintézés!

**Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal ! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek !**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** T.felújított**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 71 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 256 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 600 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**39 900 000 Ft** | Kiskunfélegyháza Petőfi lakótelep | Eladó - Ház**Árcsökkenés ! Eladó 3 hálószoba +  
nappalis teljesen felújított családi ház.**

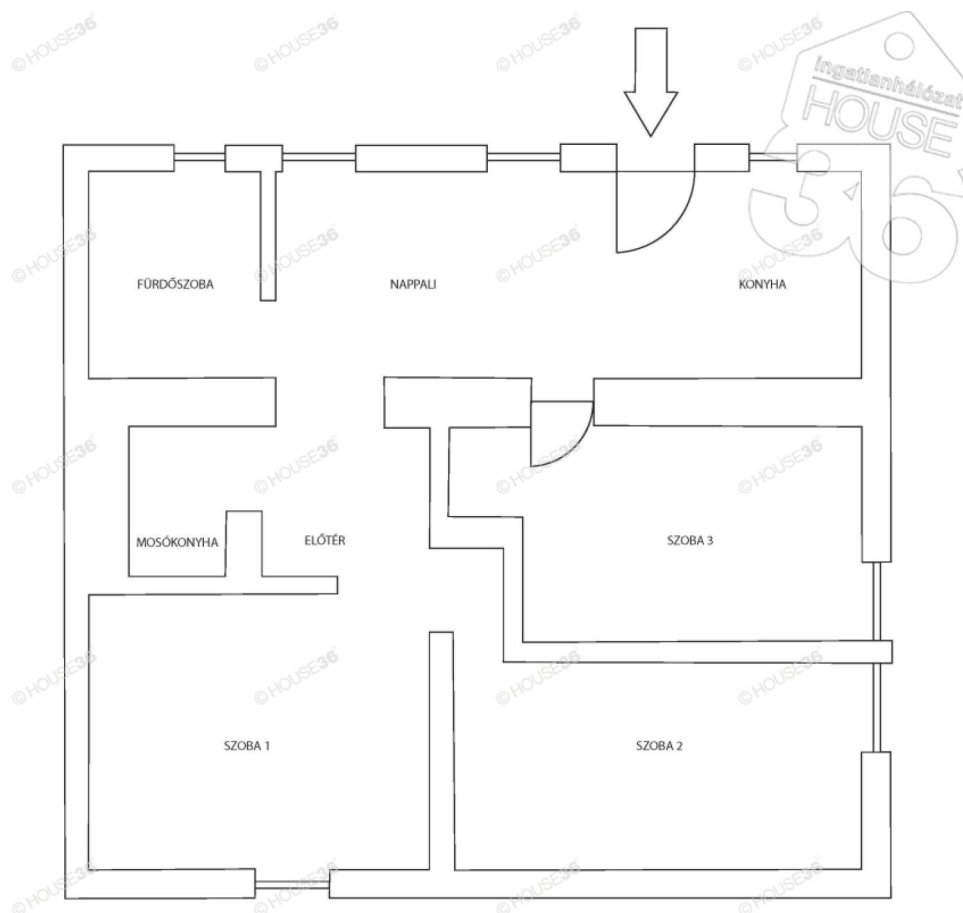
Az Ön kapcsolattartója

**Lajos Zoltán**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz