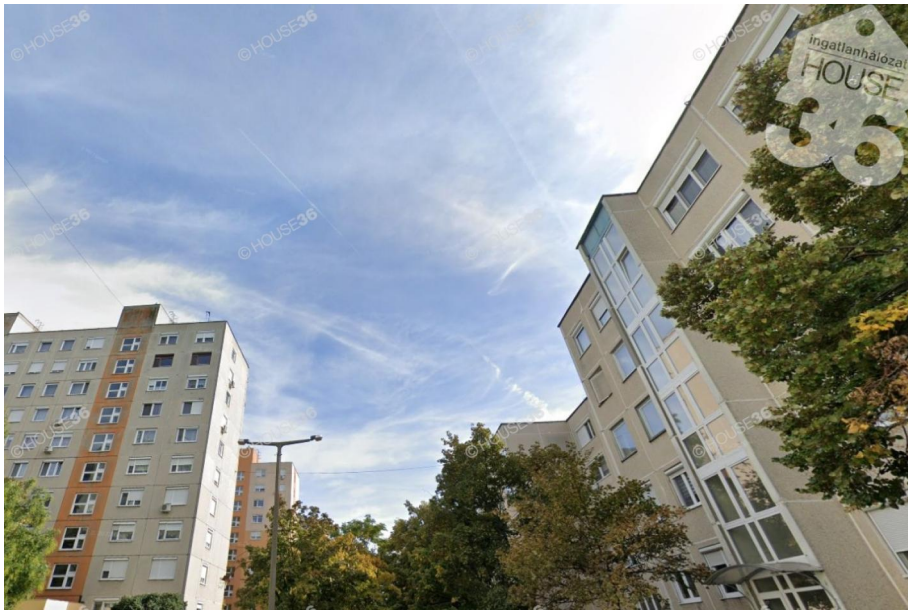


Eladó Erkélyes Lakás a Széchenyivárosban!



Irányár:

29 990 000 Ft

491 639 Ft/m²

76 121 EUR

MNB köz. árf. 2024.09.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Széchenyivárosban részben felújított, III.emeleti, nappali + 2 szobás erkélyes lakás ELADÓ!

Jellemzői:

- Lakótér: 61 m²
- helységek: nappali + 2 szoba, fürdőszoba, külön WC, előtér, konyha
- Erkély: 4 m²
- Cserélt burkolatok (laminált és hideg burkolat)
- Részben cserélt nyílászárók (fa és műanyag) szúnyoghálóval és relaxával ellátva
- Fűtés: távhő egyedi mérővel
- Világos, jó elosztású
- Buszmegálló, boltok, orvosi rendelő, patika, iskola, óvoda a közelben

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 3

Alapterület: 61 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1977

Felújítás éve: 2018

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Épületben lakások száma: 15 db

Közös helyiség: Van

Közös költség: 13000/hó

havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség):

Télen: 23.000,-/hó A többi hónap: 7.500,-/hó

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

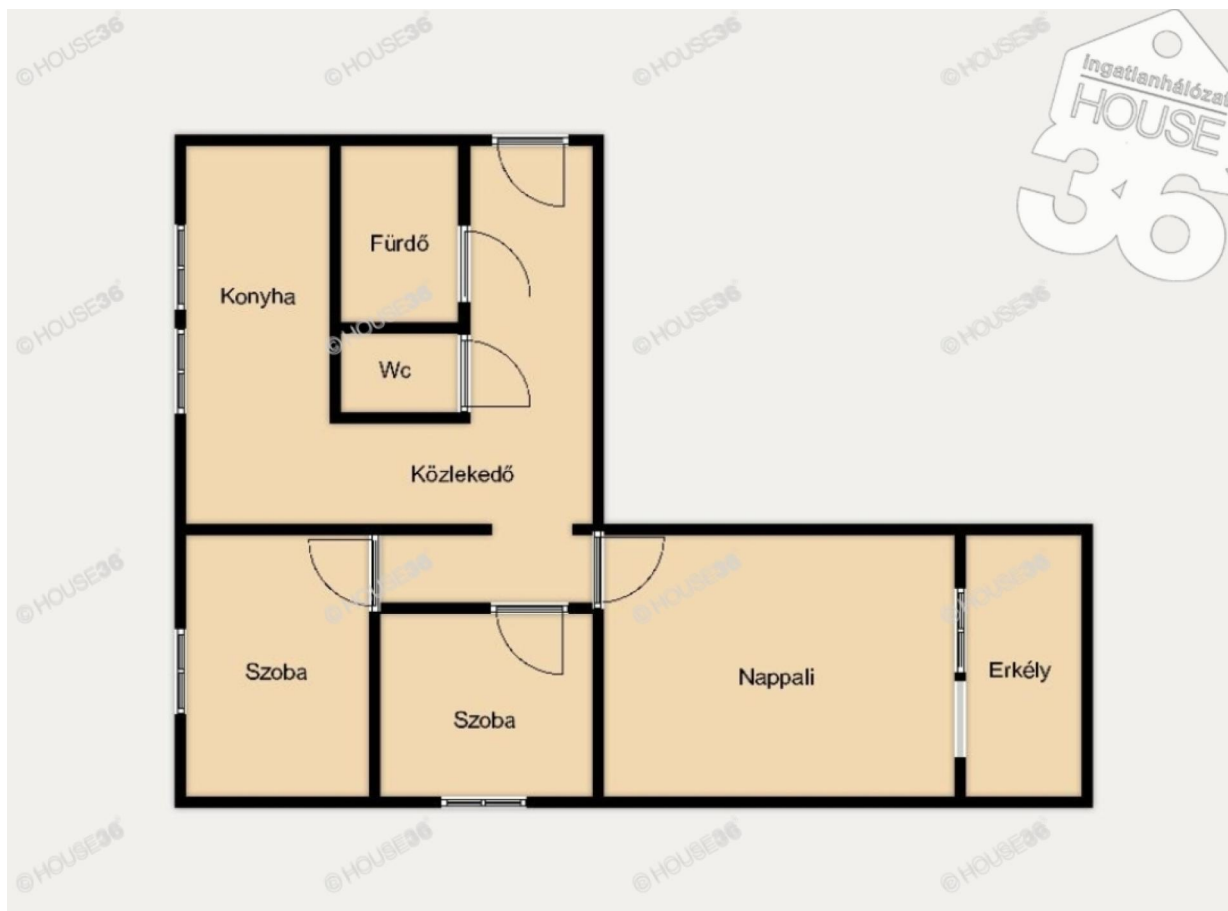
Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

29 990 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Eladó Erkélyes Lakás a Széchenyivárosban!**

Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: **+36 30 724 8695**
E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz