

Hunyadiváros szélén nagyméretű családi ház eladó!



Irányár:

98 000 000 Ft

92 900 000 Ft497 462 Ft/m²**471 574 Ft/m²**

236 464 EUR

224 158 EUR

MNB köz. árf. 2024.12.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kis Dávid

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7982

E-mail: david.kis@h36.hu

Leírás:

Csak a HOUSE36 kínálatában!

Kecskeméten a Hunyadiváros szélén a LIDL áruház közelében, nagy méretű - 1049 m²-es telken - családi ház eladó, akár 2 generációs családnak is alkalmas, de vállalkozásnak is egyaránt.

Jellemzők:

- 1049 m²-es körbekerített telek
- 164 m² lakótér + 33 m² dupla garázs + 13 m² fedett terasz
- Nappali + 5 szoba
- Épített zuhanyzós és kádás fürdőszoba és külön wc kézmosó
- Közös helyiségekben padlófűtés, hálósobákban radiátoros
- Szúnyoghálóval szerelt műanyag nyílászárók
- Klíma
- Lakás elosztása alapján a hálósobák nyugalmat biztosítanak
- Belső tér elrendezése biztosítja a 2. generációs családi házzá alakítás lehetőségét
- Az ingatlan részét képezi a 33 m² dupla garázs mely elektromos kapuval nyílik
- Udvarban fűrt kút biztosítja az öntözést

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeink számára **INGYENESEK!**
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Jó**Tájéolás lakóingatlannál:** É-K**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs**Alapterület:** 197 m²**Telek területe:** 1049 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 13.42 m²**Szobák száma:** 6 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2004**Felújítás éve:** 2022**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Fürdőszoba felújítás**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 15 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Extrák:** Klíma, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Kerti sütőgető/szaletli**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 100 m**Buszmegálló távolsága kb:** 600 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

98 000 000 Ft
92 900 000 Ft Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Ház

Hunyadváros szélén nagyméretű családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Kis Dávid

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7982

E-mail: david.kis@h36.hu



Alaprajz