

## Eladó Kis Házikó a Vacsiközben!



Irányár:

22 990 000 Ft

510 889 Ft/m<sup>2</sup>

55 472 EUR

MNB köz. árf. 2024.12.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

## Leírás:

Kecskemét egyik kedvelt városrészében, a Vacsiközben ELADÓ egy kis forgalmú, csendes utcában egy kis házikó!

Jellemzői:

- telek mérete: 106 m<sup>2</sup>
- lakótér: 45 m<sup>2</sup>(bruttó)
- helységek: 1 szoba, konyha étkezővel, fürdőszoba, kamra
- falazat: vegyes
- összközműves
- hőszigetelt nyílászárók
- zindely tető (2021-ben készült)

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Hárszész

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 45 m<sup>2</sup>Telek területe: 106 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2024

Pince van: ---

Eszztétikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Tetőcsere

Tetőfedés anyaga: Zindely

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 50 m

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

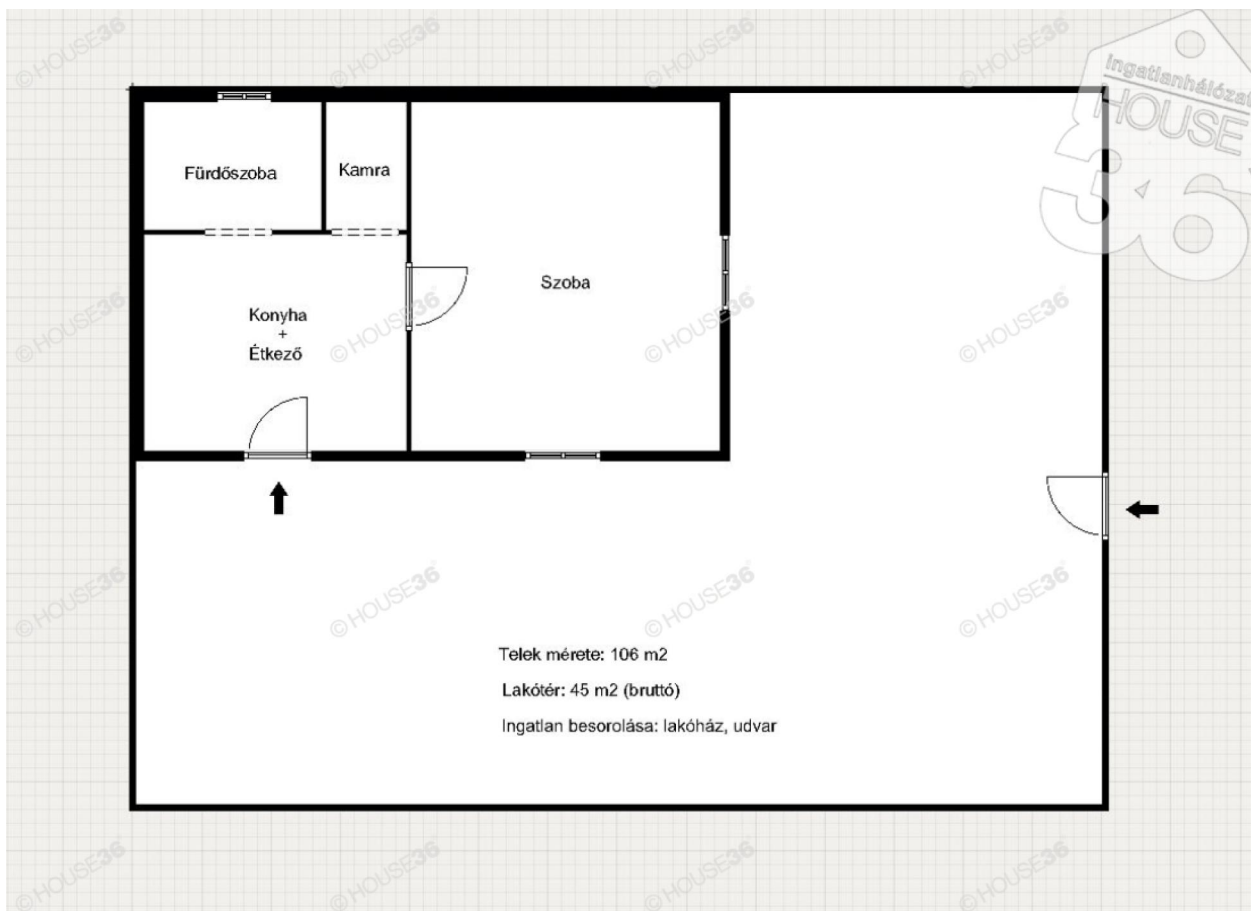
Bolt távolsága kb: 1000 m

Iskola/óvoda távolsága: 5000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**22 990 000 Ft** | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház**Eladó Kis Házikó a Vacsiközben!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Fricskáné Oltai Katalin**  
Ingatlanértékesítő ★  
Tel.: **+36 30 724 8695**  
E-mail: [katalin.oltai@h36.hu](mailto:katalin.oltai@h36.hu)



Alaprajz