

Pár perc sétával minden elérhető!



Irányár:

25 100 000 Ft

456 364 Ft/m²

61 039 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Baja

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Kollerné Rádi Valéria

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1201

E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

Baján az Újvárosi lakótelepen, közel a városközponthoz, részben felújított, földszinti, 2 szobás lakás ELADÓ! Kiváló befektetésnek! Hamarosan kezdődik a főiskolai tanév, albérletnek is nagyon megfelelő!

Jellemzői:

- Lakótér: 55 m²
- Cserélt burkolatok (hideg burkolat),
- Műanyag nyílászárók, szúnyoghálóval és relaxával ellátva,
- Fűtés: távhő egyedi mérővel,
- Világos, jó elosztású,
- Buszmegálló, boltok, orvosi rendelő, patika, iskola, óvoda a közelben
- Ingyenes parkolás a ház előtt.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatosan tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 12 cm

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz

Emelet: földszint

Alapterület: 55 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1970

Felújítás éve: 2021

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Épületben lakások száma: 12 db

Közös helyiség: Van

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 50 m

Iskola/óvoda távolsága: 50 m

Közvilágítás: Van

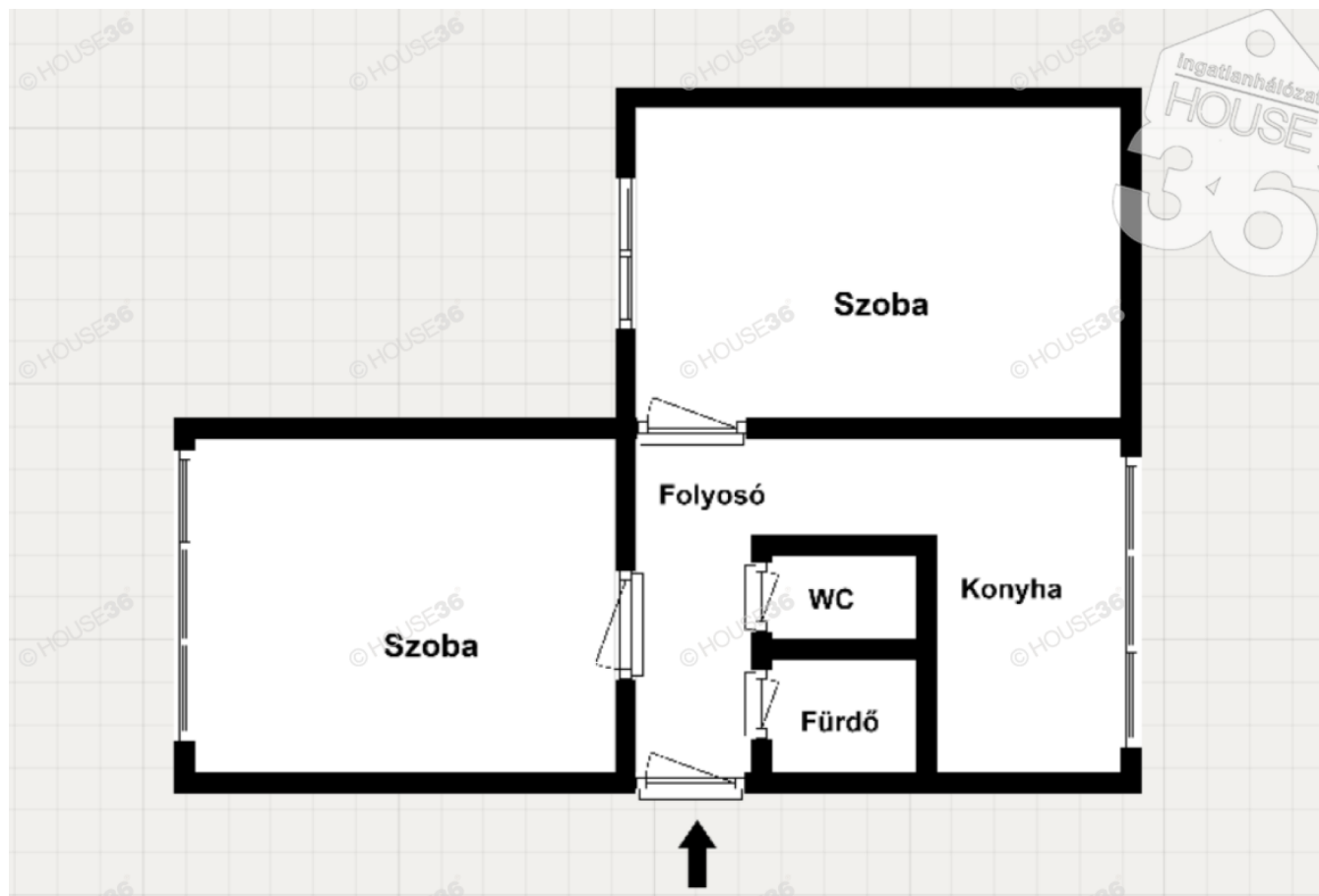
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

25 100 000 Ft Baja

Eladó - Lakás

Pár perc sétával minden elérhető!

Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1201**
E-mail: valeria.kollerne@h36.hu



Alaprajz