

Katonatelepi új ház madárccsicsergős utcában



Irányár:

66 000 000 Ft737 430 Ft/m²

160 502 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Katonatelep | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója
Horváthné Lovas Ildikó
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 421 1217
E-mail: ildiko.hovath-lovas@h36.hu

Leírás:

Figyelem Egyedi ajánlat !

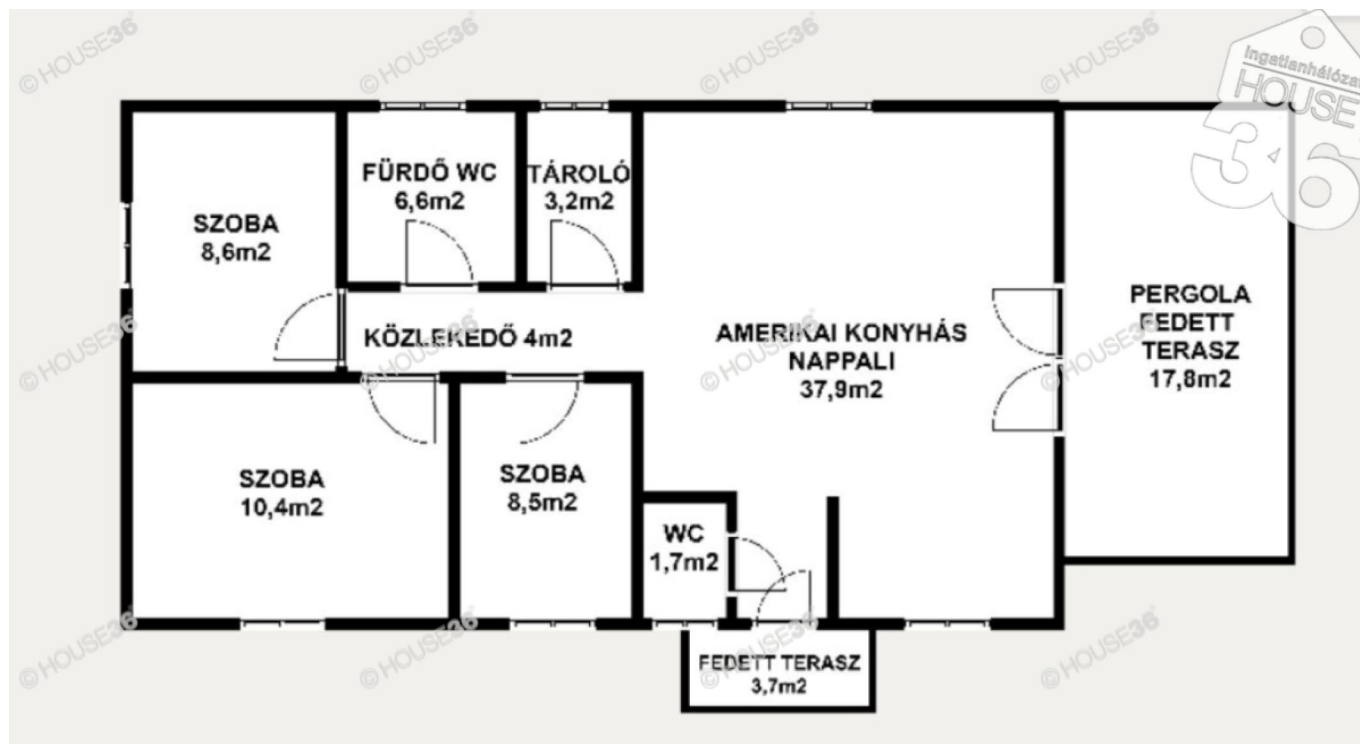
Kecskemét - Katonatelep csendes madárccsicsergős részén, eladó egy 89,5 m² hasznos alapterületű, 2024-ben épült, új építésű családi ház. 957 m² osztatlan közös tulajdonú telken 438 m² telekrésszel.

- Amerikai konyhás típusú nappali + 3 szoba
 - nappaliban gipszkarton álmennyezet, kandalló alap és szellőző előkészítés
 - gyönyörű minőségi burkolatokkal ellátott (kád+zuhany+wc) fürdőszoba
 - külön plusz egy wc helyiség közlekedővel
 - külön gépészeti tároló
 - 15 cm-es homlokzati szigetelés
 - két terasz
 - 35 cm szigetelőhabbal fűjt földem szigetelés
 - fa tetőszerkezet, minőségi Bramac cserép
 - redőnyös szúnyoghálós műanyagkeretes ablakok
 - nappaliban elektromos alumínium redőny
 - kiváló minőségű beltéri ajtók
 - szobákban prémium laminált padlóburkolók
 - terasz kültéri járólappal borítással ellátott
 - ingatlan összközműves
 - klíma, riasztó, elektromos kapu előkészítés
 - Bosch kondenzációs kombi gáz-cirkó kazán
 - bekerített udvar saját kapubejáróval
- A családi ház elhelyezkedése kiváló azoknak akik szeretik a csendes, de mindenhez közeli lakóhelyet, a 438.5 m² -es telek parkosítását saját kedvük szerint alakíthatják ki. Közelben iskola, óvoda, vásárlási lehetőségek, benzinkút található.

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem vállalunk. A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal ! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK !

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 89.5 m²**Telek területe:** 438 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 23 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Földem szig.:** 35 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Extrák:** Elektromos redőny**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

66 000 000 Ft | Kecskemét Katonatelep | Eladó - Ház (Projekt)***Katonatelepi új ház madárccsicsergős utcában***Az Ön kapcsolattartója
Horváthné Lovas Ildikó
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1217**
E-mail: ildiko.hovath-lovas@h36.hu

Alaprajz