

Ahol megtalálhatja a hétköznapok békéjét és nyugalmaát!



Irányár:

129 000 000 Ft866 411 Ft/m²**313 708 EUR**

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Hegedűs Edina

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2509

E-mail: edina.hegedus@h36.hu

Leírás:

Kecskemét-Kadafalva kedvelt részén eladó, egy 2017-ben épült 132 m²-es nappali + 4 szobás családi ház 2028 m²-es gyönyörűen parkosított telken egyenesen a Csalános Erdő mellett.

A telken továbbá egy 15 m²-es teljesen közművesített fa épület található, amely korábban vállalkozásként üzemelt.

Jellemzői:

- 132,8 m² alapterület
- 2028 m² telek
- 15 cm szigetelés
- 20 m² terasz
- nappali + 4 szoba
- 2 fürdőszoba
- amerikai konyha konyhaszigettel
- gyönyörűen parkosított kert kerti tóval, sütögetővel
- riasztó és kamerarendszer előkészítés
- klíma
- gyors birtokbaadás

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek.

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

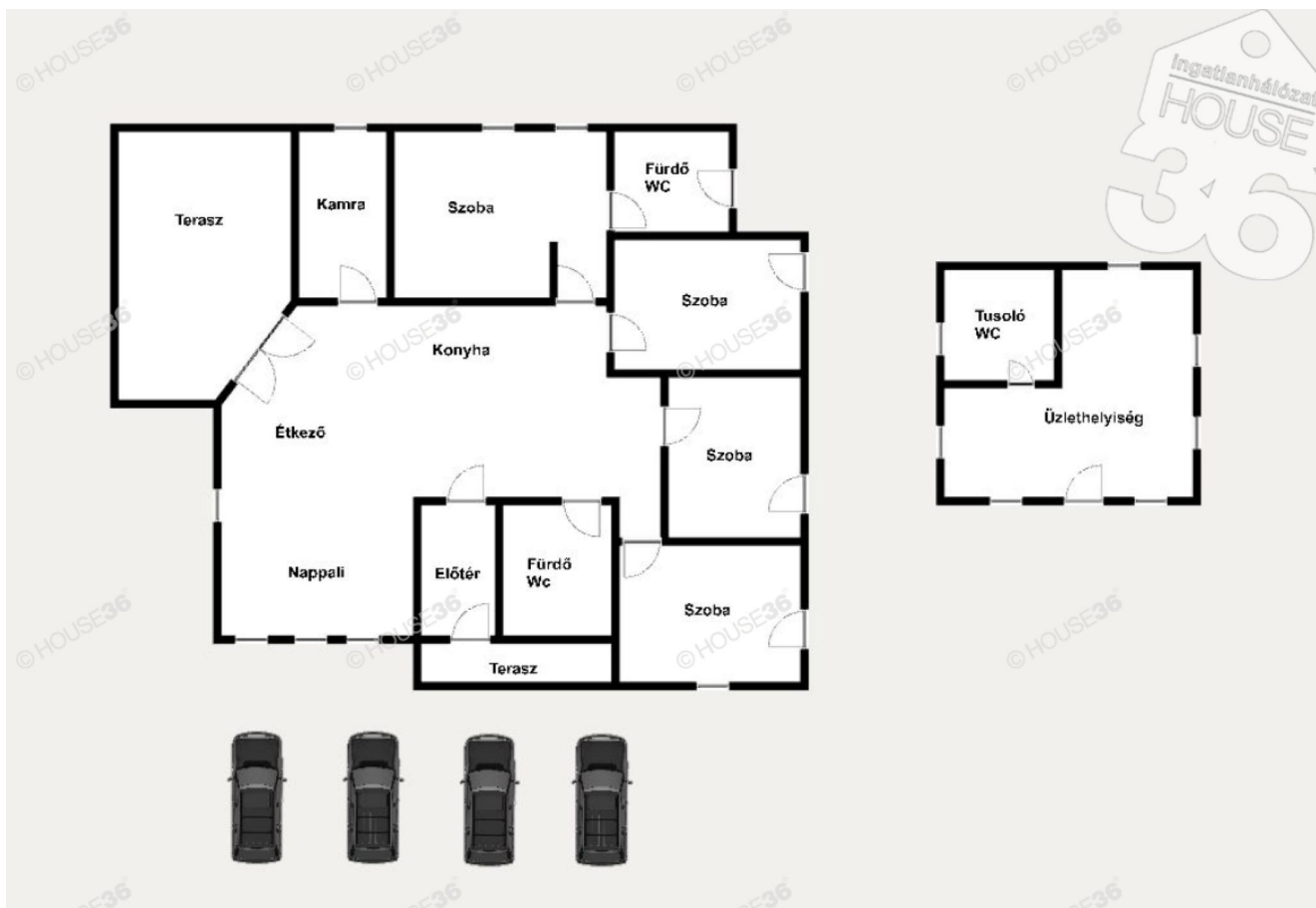
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Könnyűszerkezetes**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Újszerű**Tájéolás lakóingatlanál:** D**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 148.89 m²**Telek területe:** 2028 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 20 m²**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2017**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 20m²**Extrák:** Klíma, Elektromos redőny**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 150 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

129 000 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház

Ahol megtalálhatja a hétköznapok békéjét és nyugalmát!



Az Ön kapcsolattartója
Hegedűs Edina
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 798 2509
 E-mail: edina.hegedus@h36.hu



Alaprajz