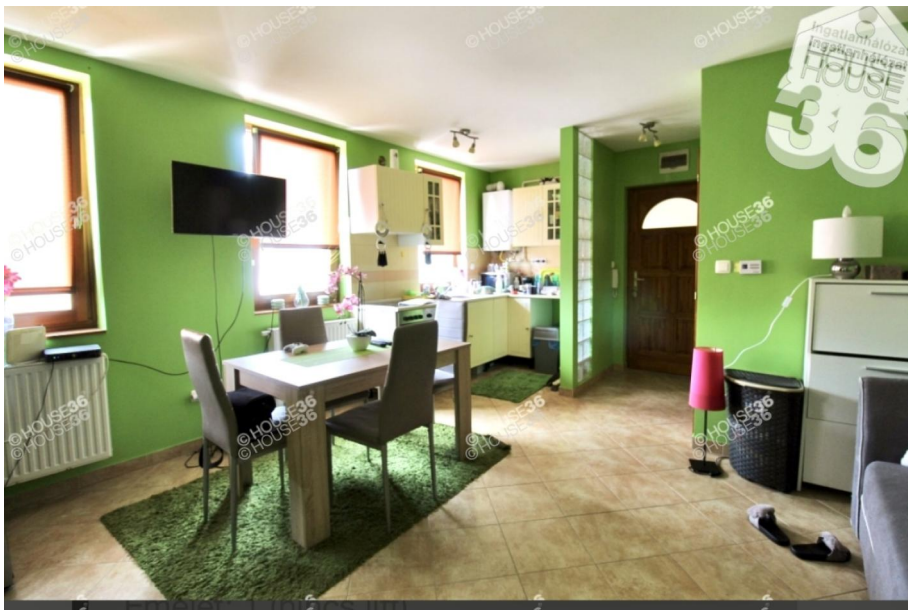


Kecskemét belvárosában I. emeleti lakás Eladó!



Irányár:

36 700 000 Ft

970 899 Ft/m²

91 371 EUR

MNB köz. ár. 2024.10.18

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Veligán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

KITŰNŐ BEFEKTETÉS!

Kecskemét belvárosában, I. emeleti, 37,28 m²-es, 2 szobás lakás, fiatal építésű társasházban Eladó!!!

Jellemzők:

- I. emelet
- 2 szoba
- 2006-os építés
- tégla
- szigetelt
- klimatizált
- két rétegű szigetelt fa nyílászárók árnyékolóval
- gáz(cirkó) fűtés
- cserélt gátkazán
- alacsony rezszi költségek
- autóbeálló a zárt udvarban további 2 Millió Ft-ért / csak a lakással együtt eladó! /
- az ár a teljes bútortozatot tartalmazza

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: B

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 1

Alapterület: 37.8 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 200

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Közös költség: 7000/hó

havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség): 7000,-Ft

Extrák: Klíma

Egyéb extrák: Kamerarendszer a társasházban

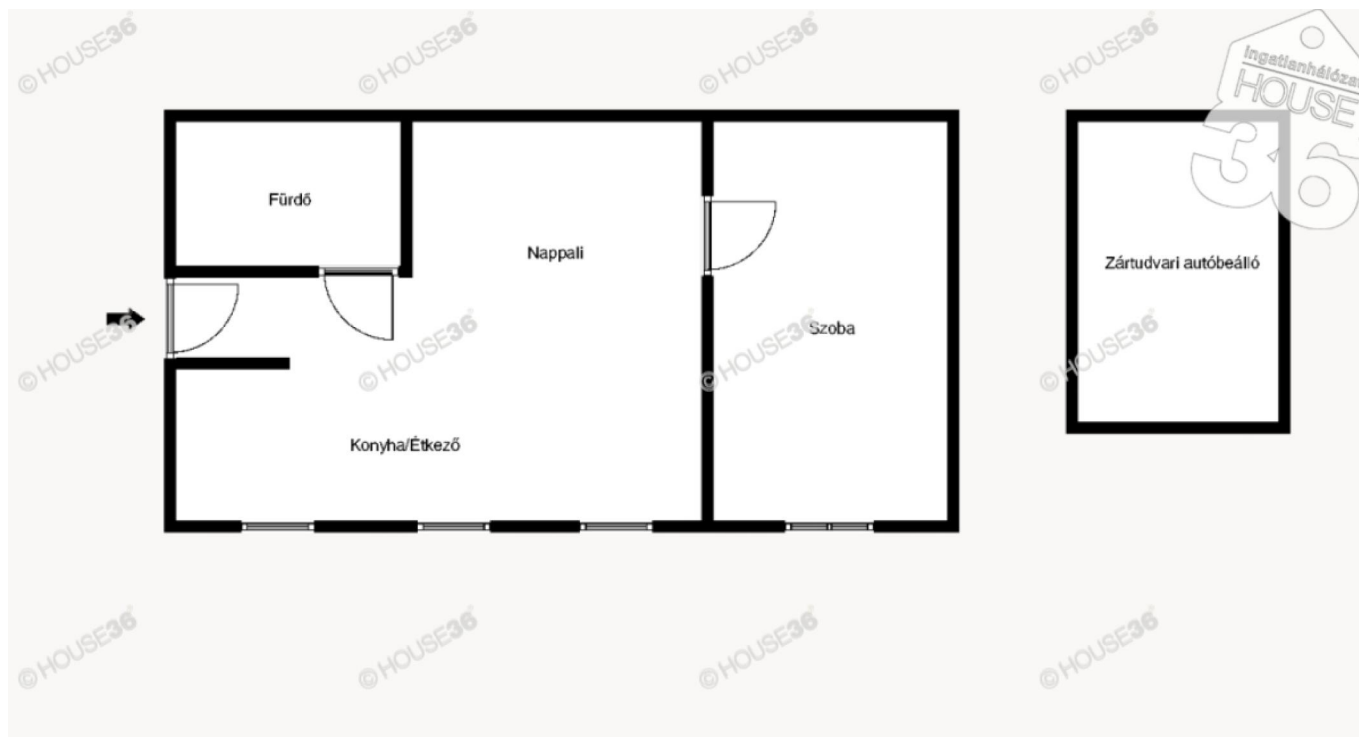
Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

36 700 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskemét belvárosában I. emeleti lakás
Eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★★
Tel.: **+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz