

SOLTVADKERTEN, JÓ SZERKEZETI ÁLLAPOTÚ KÁDÁRKOCA ELADÓ!



Irányár:

37 300 000 Ft351 887 Ft/m²

90 708 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Soltvadkert

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Soltvadkert, 1069 m² telekterületen elhelyezkedő, jó szerkezeti állapotú, 2 szoba+nappalis, 106 m²-es családi ház ELADÓ!

Főbb jellemzők:

- 2 szoba+nappali (bővítési lehetőség).
- Összközműves, vegyes falazatú kádárkocsa.
- Burkolatok: metlaki, padlószőnyeg, parketta, linóleum.
- Belső udvari terasz, betonozott első udvar, fűrt kút stb.
- Kifogástalan szerkezeti állapot, jó felújítási alap.
- Gáz és vegyes tüzelésű kazánról üzemeltetett központi fűtésrendszer.
- A lakóépülethez tartozik egy 85 m²-es, jó állapotú melléképület: kazánház, garázs, kamra, spájz és nyári konyha is.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Ingtalan állapota:** Jó**Tájéolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 106 m²**Telek területe:** 1069 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 12 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1972**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 15 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Melléképületek száma:** 4 db**Melléképületek területe:** 150 m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 30 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1500 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

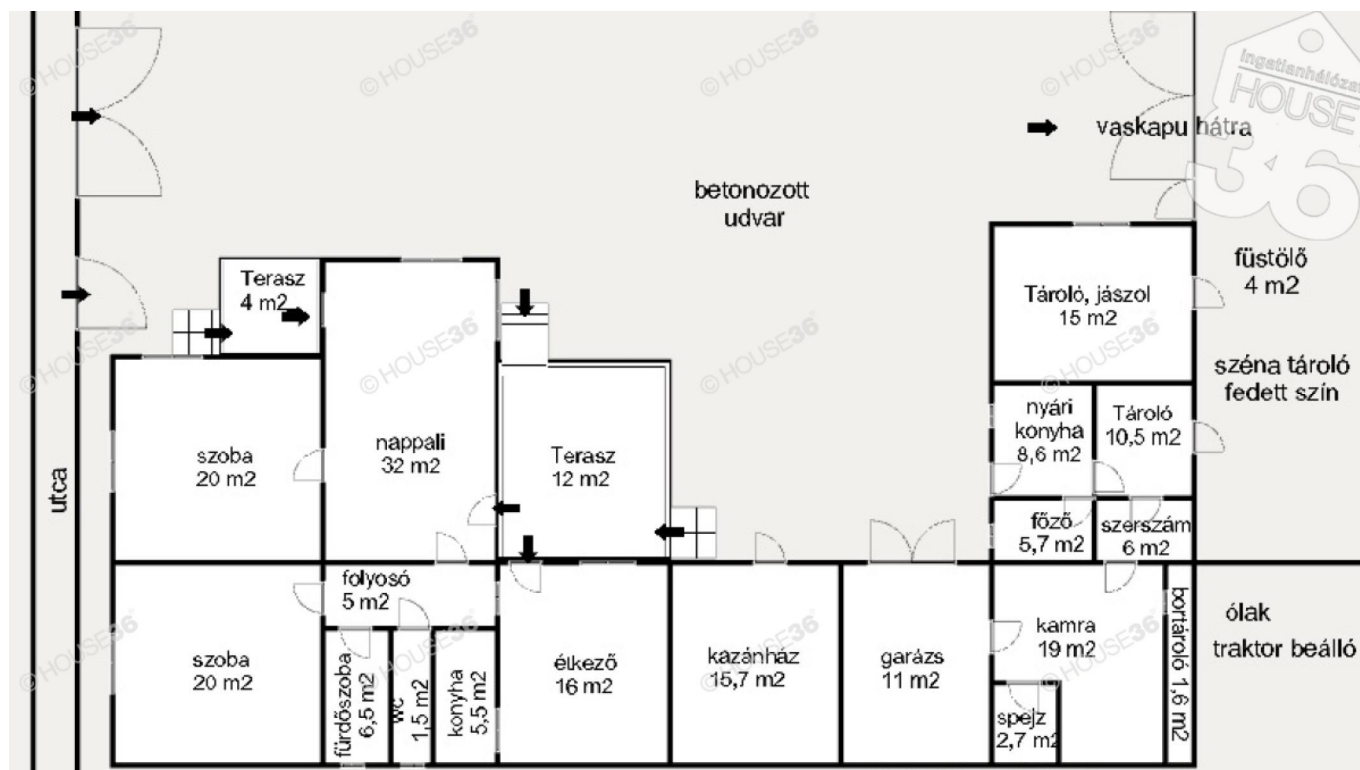
37 300 000 Ft | Soltvadkert

Eladó - Ház

SOLTVADKERTEN, JÓ SZERKEZETI ÁLLAPOTÚ KÁDÁRKOCKA ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója
Farkas László
 Vezető értékesítő ★★ ★
 Tel.: +36 30 161 2379
 E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz