

## Lakitelek üdülőövezetében nappali + 3 szobás takaros ikerház eladó



Irányár:

28 000 000 Ft

430 769 Ft/m<sup>2</sup>

68 092 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Dr. Lévai Anita**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu

## Leírás:

Bács-Kiskun vármegyében, a Homokhátság és a napfényes Tisza-völgy találkozásánál, Lakitelek valódi nyugalmat adó zöldövezeti lakókörnyezetében, nappali + 3 szobás hangulatos, takaros, szépen rendben tartott nyaraló eladó 182 m<sup>2</sup> telken.

Az ingatlan egyéb jellemzői:

- téglafelépítményű ikerház
  - vadonatúj tetőszerkezet
  - új elektromos- és vízvezeték rendszer
  - műanyag nyílászárók
  - tetőtér beépítés
  - svéd elektromos fűtésrendszer
  - 15 m<sup>2</sup> terasz
  - per-, teher-, igénymentes, azonnal költözhető.
- Kecskeméttől 27 km, a Holt Tiszától 2 km.

**Amennyiben felkeltettük érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, várom szíves jelentkezését. Szolgáltatásaink, hitelügyintézés kereső ügyfeleink számára ingyenesek.**

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Ikerház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Elektromos**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Városi víz**Alapterület:** 65 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 182 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 15 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1981**Felújítás éve:** 2022**Pince van:** Van**Pince területe:** 8 m<sup>2</sup>**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Fűtés korszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 300 m**Buszmegálló távolsága kb:** 600 m**Bolt távolsága kb:** 600 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

28 000 000 Ft | Lakitelek

Eladó - Ház (Projekt)

**Lakitelek üdülőövezetében nappali + 3 szobás takaros ikerház eladó**

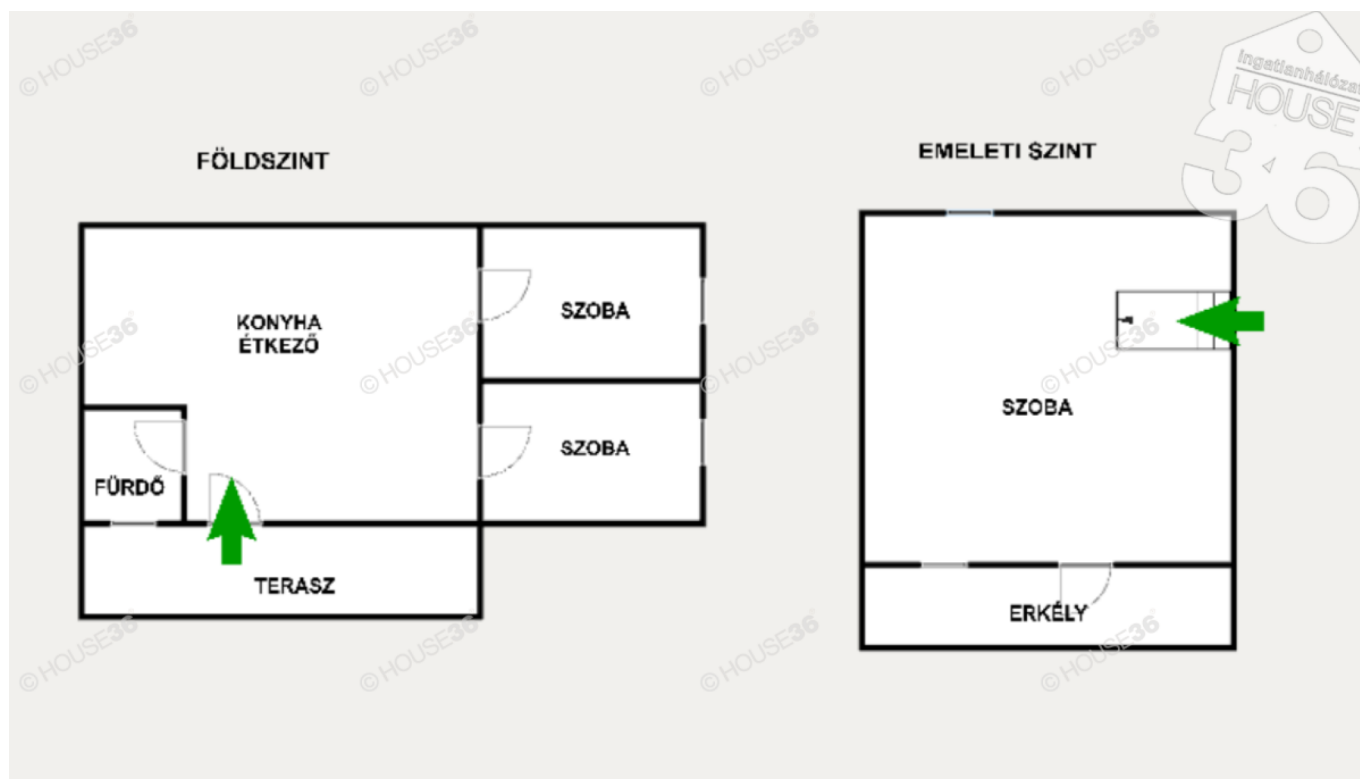
Az Ön kapcsolattartója

**Dr. Lévai Anita**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu



Alaprajz