

Kecskeméten az Irinyi utcában 63 m<sup>2</sup>-es erkélyes lakás eladó!

Irányár:

30 900 000 Ft

490 476 Ft/m<sup>2</sup>

78 430 EUR

MNB köz. árf. 2024.09.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméten az Irinyi utcában, 63 m<sup>2</sup>-es, teljesen felújított erkélyes lakás az ötödik emeleten eladó!

Jellemzők:

- kettő szoba plusz erkély
- távfűtés
- műanyag nyílászárók (redőnyvel, szúnyoghálóval)
- egyedi új konyhabútor
- klíma
- gyors birtokba adás
- teljes esztétikai- műszaki felújítás (2024-ben)

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanl kapcsolatosan tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés

Ingatlan állapota: T.felújított

Tájolás lakóingatlanl: D-NY

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 5

Alapterület: 63 m<sup>2</sup>

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m<sup>2</sup>

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcser

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 70 m

Bolt távolsága kb: 100 m

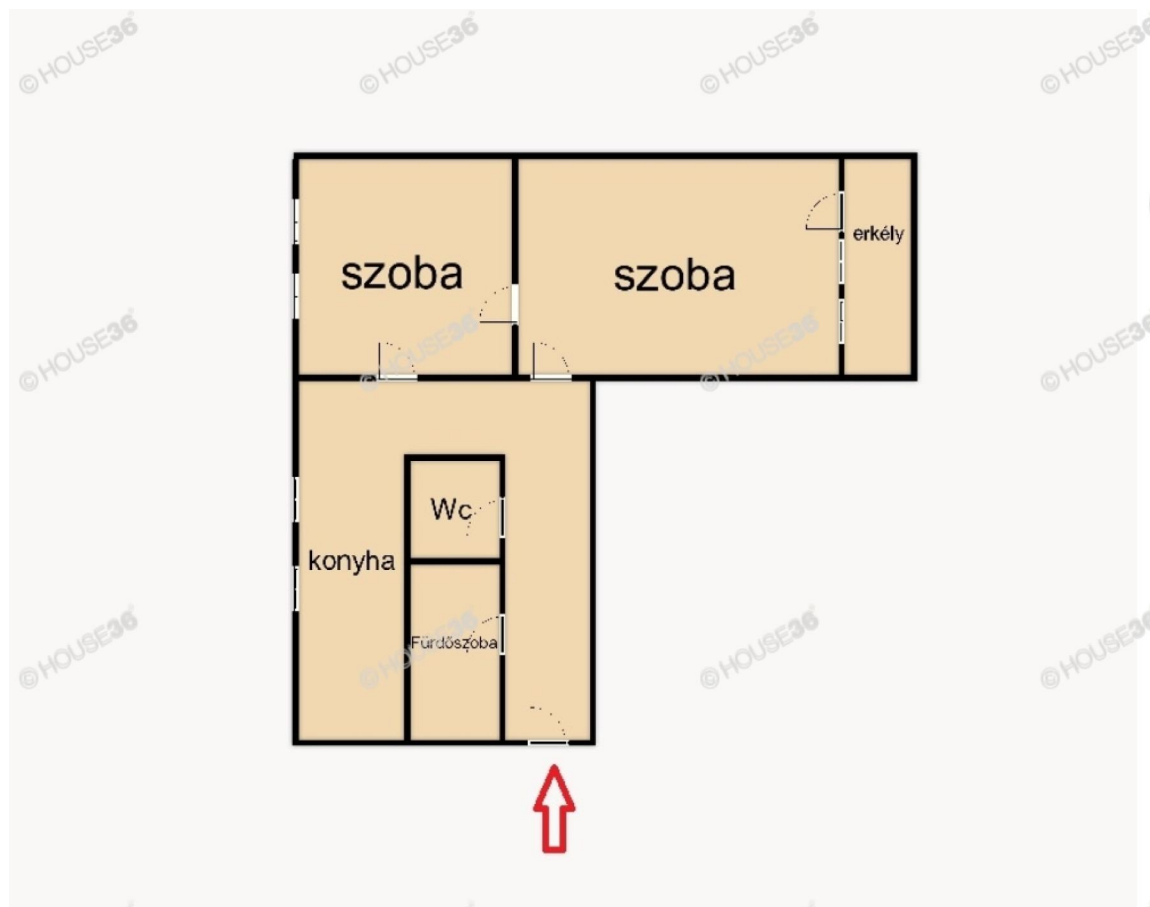
Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**30 900 000 Ft** | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Kecskeméten az Irinyi utcában 63 m<sup>2</sup>-es erkélyes lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Berente Imre**  
Vezető értékesítő ★ ★  
Tel.: +36 70 418 0635  
E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz