

Eladó Lakitelek kedvelt részén - 3 szobás részben felújított autentikus családi ház!



Irányár:

20 900 000 Ft

302 899 Ft/m²

50 826 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Lakitelek központjában eladóvá vált egy 3 szobás, nettó 69 m² nagyságú, vályog építésű, részben felújított családi ház, 749 m² nagyságú sarki telken.

Az ingatlan felújítása elkezdődött, melyből az összes vezeték, közmű felújításra került, a fürdőszoba újjáépítése is megtörtént, továbbá egy nagy méretű épített konyha került kialakításra. A korábbi tulajdonos autentikus módon kezdte meg a felújítást megőrizve a ház régi jellegét.

- 749 m² sarki telek
- 69 m² lakóingatlan
- 3 szoba
- vályog építés
- cserélt villanyvezeték (32 A)
- cserélt összes közmű vezeték
- fűtés korszerűsített (gázcirkó)
- épített konyha
- cserélt burkolatok (hajópadló, hidegburkolat és téglaburkolat)
- felújított fürdőszoba
- fa nyílászárók
- 2 melléképület
- kiváló infrastruktúra
- bolt, buszmegálló, óvoda, iskola a közvetlen közelben
- gyors birtokba adás

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Homlokzati szig.:** 0 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** R.felújított**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** I**Alapterület:** 69 m²**Telek területe:** 749 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2022**Pince van:** Nincs**Pince területe:** 0 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 0 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 6 m²**havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség):**

16.000.-Ft/hó télen

Betonút melletti: Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 40 m**Bolt távolsága kb:** 40 m

20 900 000 Ft | Lakitelek

Eladó - Ház

Eladó Lakitelek kedvelt részén - 3 szobás részben felújított autentikus családi ház!

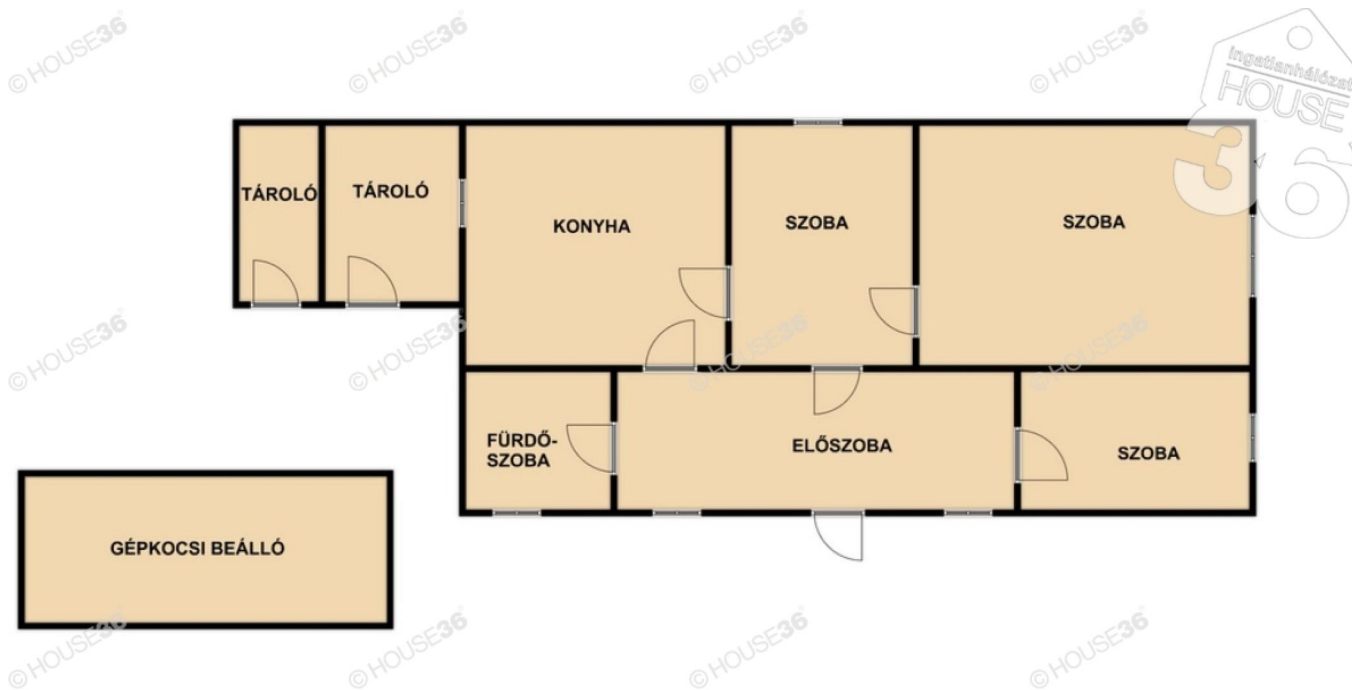
Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz