

## Eladó Telek Kecskemét- Helvéciaán!



Irányár:

~~8 900 000 Ft~~  
**7 900 000 Ft**2 078 Ft/m<sup>2</sup>**1 845 Ft/m<sup>2</sup>**

22 590 EUR

**20 052 EUR**

MNB köz. árf. 2024.09.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Halász Norbert**

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 421 1210**E-mail: [norbert.halasz@h36.hu](mailto:norbert.halasz@h36.hu)

## Leírás:

Kecskemét mellett Helvéciaán könnyen megközelíthető külterületi telek ELADÓ!

## Jellemzők:

- Telek mérete: 4.282 m<sup>2</sup>
- Közművek: villany és gáz a telken
- Kifüggesztéses
- 1/1 tulajdon
- Tehermentes
- Beépíthetőség: 5%
- Beépítési mód: szabadon álló max: 7,5 m épületmagasság

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

Telek altípus: Külterületi

Közművek: Gáz, Villany

Telek területe: 4282 m<sup>2</sup>

Betonút melletti: Nem

Földút hossza kb (betonúttól): 300 m

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 1500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1500 m

Közvilágítás: Nincs

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: külterületi

Beépíthetőségi százalék: 5 %

Beépítési mód: szabadon álló

Bekerített-e a terület: nem

Közművek hol található: telken belül

Összközműves: nem

Elbontandó felépítmények a telken: ---

Külterületi: igen

TRT rendeltetési zóna: Mk

Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: szántó

~~8 900 000 Ft~~  
**7 900 000 Ft** | Kecskemét Helvécia | Eladó - Telek

**Eladó Telek Kecskemét- Helvécián!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Halász Norbert**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 421 1210**  
E-mail: [norbert.halasz@h36.hu](mailto:norbert.halasz@h36.hu)