

Lakóparki családi ház Kadafalván, 2 hónapon belül költözhető



Irányár:

116 900 000 Ft

789 865 Ft/m²

286 218 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.01

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu

Leírás:

Kecskemét, Kadafalva új 8 családi házas lakóparkjában eladó egy 124 m² hasznos alapterületű családi ház 24 m²-es garázzsal, 21 m²-es terasszal, 1080 m²-es telken.

ÚJ HÁZ GYORS BIRTOKKAL! 2 hónapon belül

Műszaki adatok:

- 30-as porotherm téglá 15 cm szigeteléssel
- Szilárd, betongerendás födém, ácsolt tetővel
- Hőszivattyú (H-tarifa), Fan-Coil, padlófűtés
- Bosch 3000-es kondenzációs kazán
- Alumínium redőnyzet (automata), színhű műanyag nyílászárókkal
- Gipszkarton álmennyezet LED világítással
- 120x60-es olasz mészkő hatású kőporcelán padlóburkolat

Fenti adatokon kívül a vételár tartalmaz:

- Részben kerítés
- 24 m² -es garázs
- 16,5 m² -es fedett beálló
- Szilárd burkolatú gépkocsibeálló

Igény szerint fűtés automata öntözővel. Teljes kerítés + 4.000.000.-

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Fan coil, Hőszivattyús**Ingtalan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 148 m²**Telek területe:** 1080 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 16 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Földszintről induló(lift):** Nem**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

116 900 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház**Lakóparki családi ház Kadafalván, 2
hónapon belül költözhető**

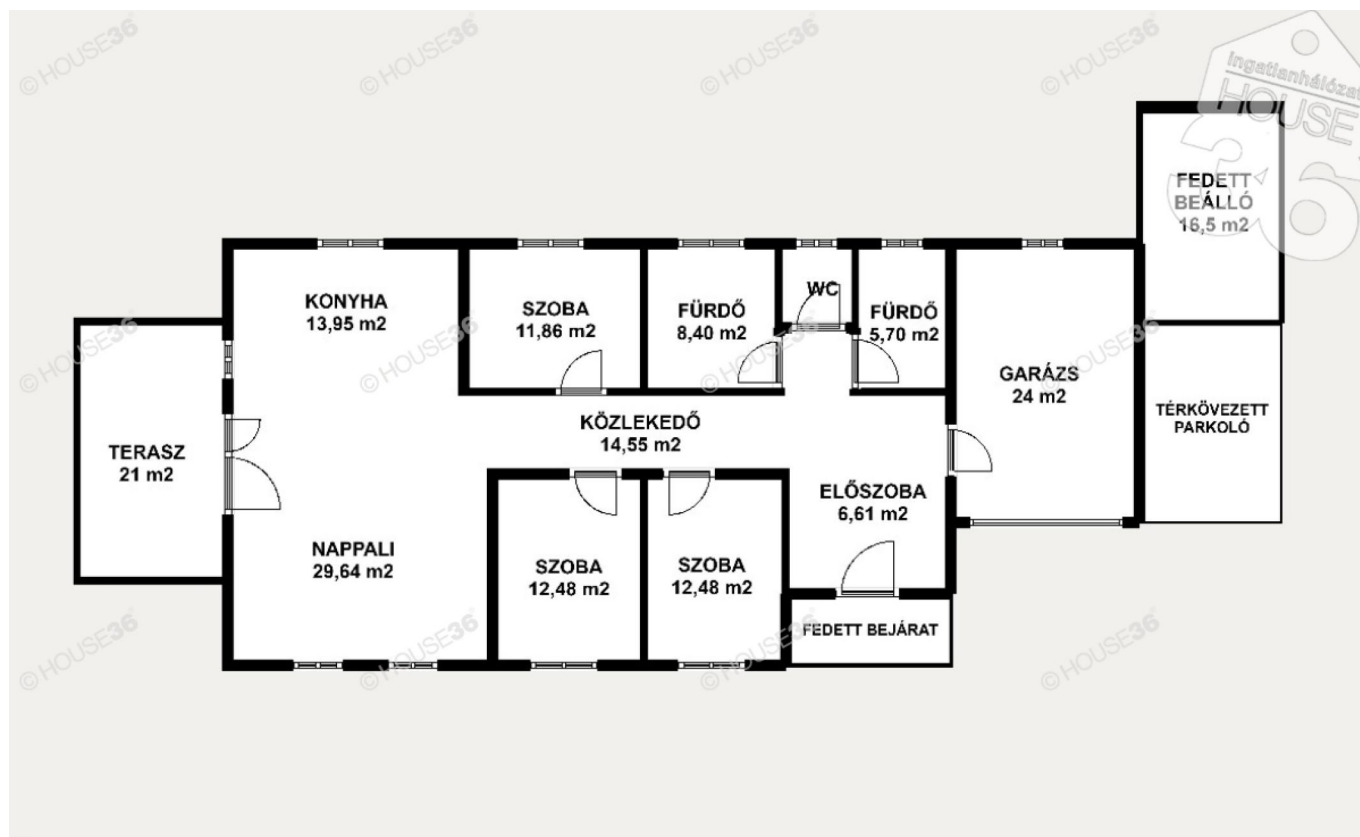
Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu



Alaprajz