

## Tiszakécske TISZAPARTI ÜDÜLŐTERÜLETÉN hangulatos NYARALÓ eladó!



Irányár:

25 490 000 Ft

326 795 Ft/m<sup>2</sup>

64 618 EUR

MNB köz. árf. 2024.09.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszakécske

Eladó - Nyaraló



Az Ön kapcsolattartója

**Mihócza Zsolt**

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

## Leírás:

Tiszakécske TISZAPARTI ÜDÜLŐTERÜLETÉN - garantáltan nyugodt és természetközeli környezetben - 3 szoba + nappalis, 78 m<sup>2</sup> lakóterű NYARALÓ, beépített tetőtérrel, 256 m<sup>2</sup>-es telekkel eladó!

- kitűnő infrastruktúra
- csendes, pihenésre alkalmas környezet
- téglá építésű ház
- 50 m<sup>2</sup> földszinti + 28 m<sup>2</sup> tetőtéri lakótér
- téliesített: gázkonvektoros fűtés + vízteres kandalló a nappaliban
- 2 külön WC + 2 mosdó
- spalettás ablakok
- boltok, buszmegálló a közelben
- az élő Tisza közelsége kellemes mikroklimát alakított ki ezen a területen!

**FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!  
HÍVJON BIZALOMMAL!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!  
INGATLANA ELADÁSÁBAN ÉS HITEL ÜGYINTÉZÉSBN IS TUDOK SEGÍTSÉGET NYÚJTANI!

## Műszaki adatok:

**Nyaraló altípus:** Hétvégi házas**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Átlagos**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút**Alapterület:** 78 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 256 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 12 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1980**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 10000/hó**Betonút melletti:** Nem**Földút hossza kb (betonúttól):** 200 m**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

25 490 000 Ft | Tiszakécske

Eladó - Nyaraló

**Tiszakécske TISZAPARTI ÜDÜLŐTERÜLETÉN  
hangulatos NYARALÓ eladó!**



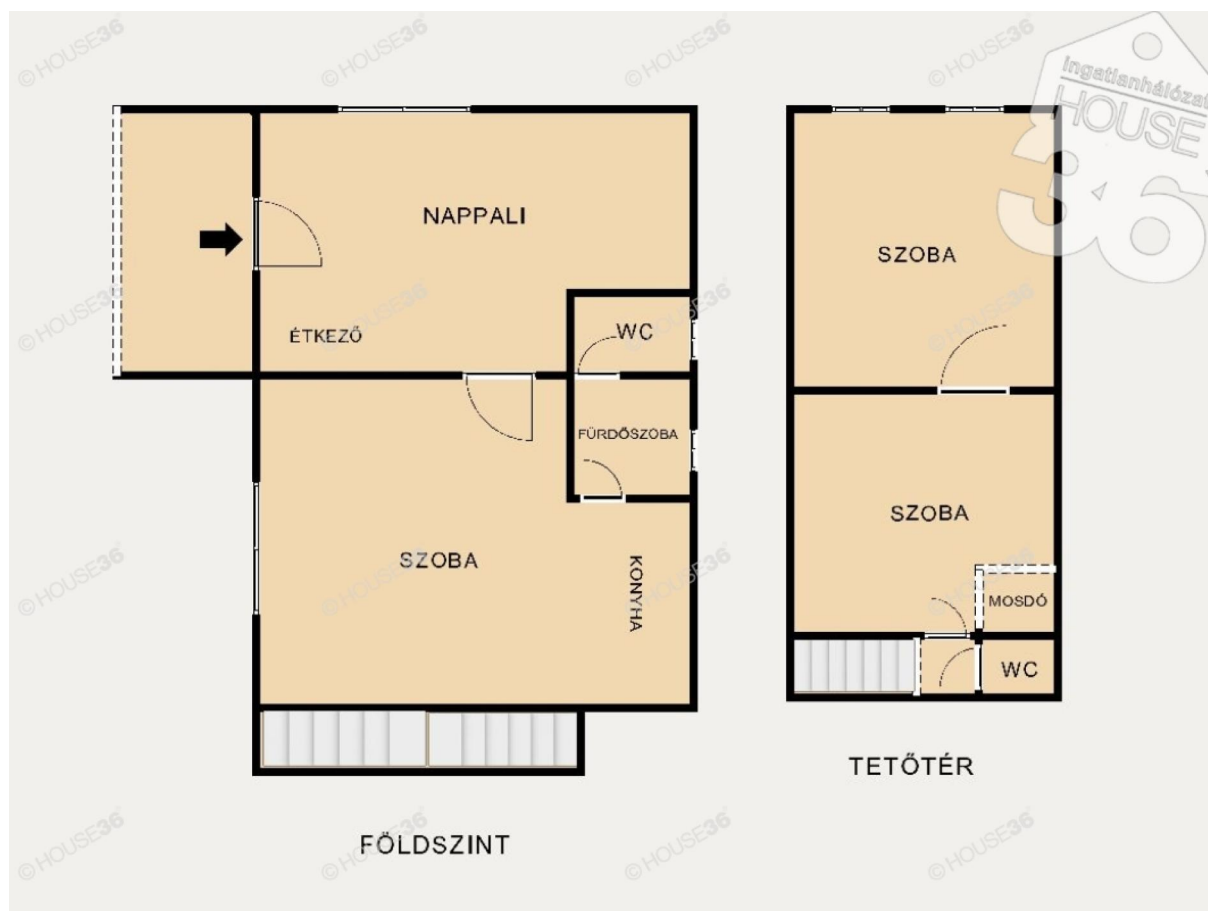
Az Ön kapcsolattartója

**Mihóczy Zsolt**

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu



Alaprajz