

## Belvárosi szép nagy lakás eladó!!!



Irányár:

61 000 000 Ft

824 324 Ft/m<sup>2</sup>

149 352 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

## Leírás:

**Kecskemét Belvárosában 74,99 m<sup>2</sup>-es nappali + 2 szobás 3. emeleti lakás gazdát cserélne!!**

## Jellemzők:

- nappali + 2 külön nyíló szoba
- 74,99 m<sup>2</sup>
- gáz (cirkó) fűtés
- fiatal építés
- szép burkolatok
- klíma
- tágas konyha, étkező
- minimális ferde falak
- frekvenciált elhelyezkedés 5 percre a főtértől
- boltok, iskola, óvoda a közelben
- akár bútorzattal (alku tárgya)

**Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: 3

Alapterület: 74 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2003

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva

Épületben lakások száma: 15 db

Közös helyiség: Van

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**61 000 000 Ft** | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Belvárosi szép nagy lakás eladó!!!**

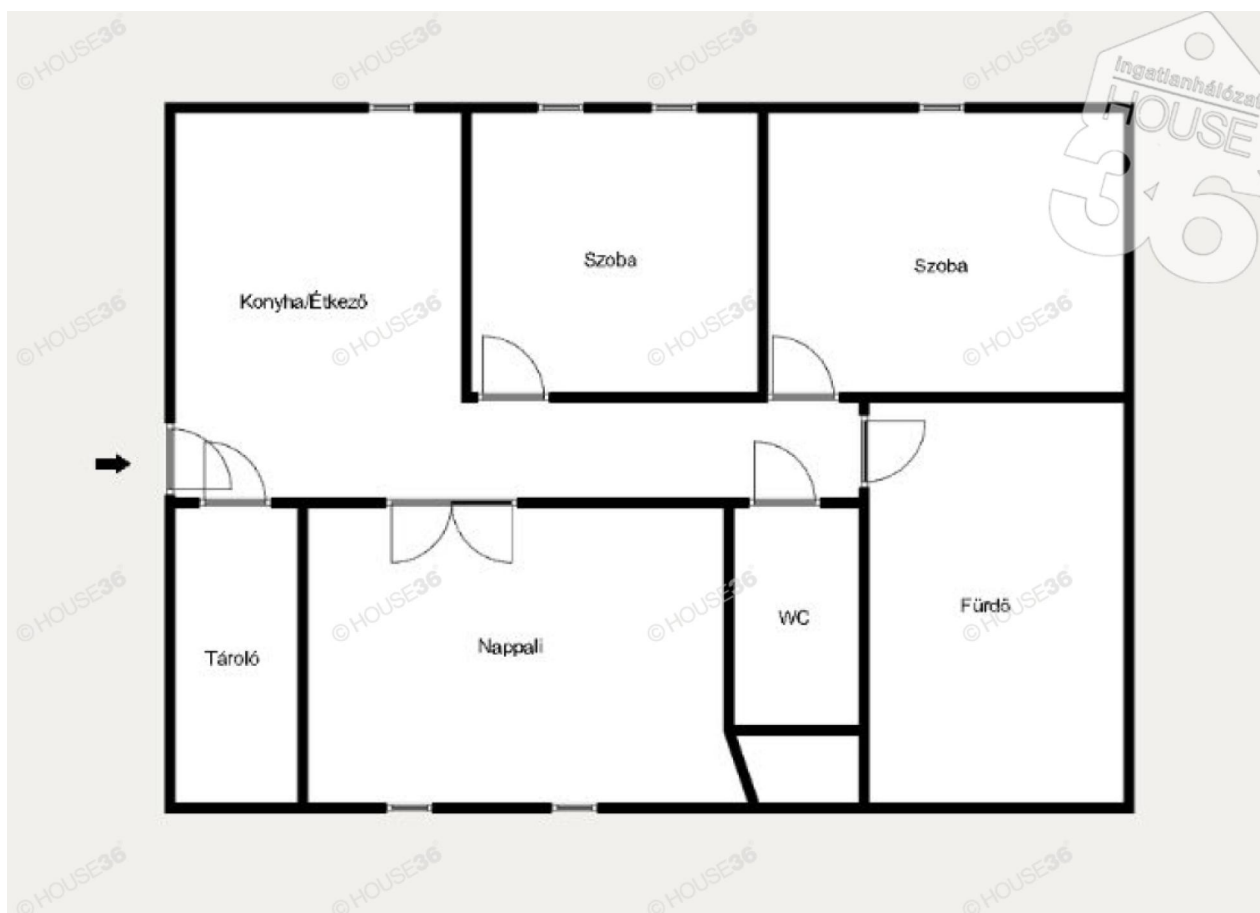
Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz