

Figyelem ÁRESÉS! Csanyteleken családi ház eladó!



Irányár:

25 900 000 Ft

22 900 000 Ft199 231 Ft/m²**176 154 Ft/m²**

62 985 EUR

55 689 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Csanytelek

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu

Leírás:

Csanytelek központi részén sürgősen eladóvá vált egy **130 m²-es, 4 szobás, 1259 m²-es telken lévő családi ház melléképülettel. 2020-ban a ház részlegesen felújítva. Csokra alkalmas.**

Jellemzők

- Lakótér területe 130 m²
- Telek nagysága 1259 m²
- 4 szoba + nappali
- fürdőszoba
- Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés 2020-ban
- gáz cirkó fűtés
- laminált parketta a szobákban, hidegburlolat az egyéb helyiségekben
- garázs

Ajánlom fiatal családoknak akik nyugalomra vágnak, közelben iskola óvoda, bolt, buszmegálló

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 130 m²**Telek területe:** 1259 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1975**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Hullámpala**Födém szig.:** 15 cm**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 34 m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

~~25 900 000 Ft~~
22 900 000 Ft Csanytelek

Eladó - Ház

Figyelem ÁRESÉS! Csanyteleken családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu



Alaprajz