

## Belvárosi nagy sarok telek Eladó!



Irányár:

218 200 000 Ft

200 000 Ft/m<sup>2</sup>

553 147 EUR

MNB köz. ár. 2024.09.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Telek (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Fricskáné Oltai Katalin**

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

## Leírás:

Kecskemét belvárosában két kis forgalmú utcára nyíló sarki telek ELADÓ!

Az elhelyezkedése és adottságai alapján befektetésre, akár társasház építésére vagy egy nagy családi ház megálmodásához tökéletes választás lehet!

## Jellemzői:

- Telek mérete: 1.091 m<sup>2</sup>
- Összközműves
- Beépíthetőség: 50%
- Épület magasság: 7,5 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

## Műszaki adatok:

**Telek altípus:** Lakóövezeti**Közművek:** Összközmű**Telek területe:** 1091 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 50 m**Iskola/óvoda távolsága:** 150 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** lakóövezeti**Beépíthetőségi százalék:** 50 %**Beépítési mód:** zárt sorú**Bekerített-e a terület:** igen**Közművek hol találhatóak:** telken belül**Összközműves:** igen**Elbontandó felépítmények a telken:** elbontható**Külterületi:** nem**TRT rendeltetési zóna:** Lk**Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon:** kivett lakóház, udvar

**218 200 000 Ft** | Kecskemét Belváros | Eladó - Telek (Projekt)

**Belvárosi nagy sarok telek Eladó!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Fricskáné Oltai Katalin**  
Ingatlanértékesítő ★  
Tel.: **+36 30 724 8695**  
E-mail: [katalin.oltai@h36.hu](mailto:katalin.oltai@h36.hu)