

TARCALON NAPPALI + 3 SZOBÁS, 150 M2 CSALÁDI HÁZ ELADÓ



Irányár:

55 000 000 Ft

366 667 Ft/m²

133 778 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tarcalon

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu

Leírás:

Tarcalon, Borsod-Abaúj-Zemplén vármegyében, a Zempléni hegység legszebb hegyvidékén, mely a világörökség része, élhető, európai lakókörnyezetben nappali + 3 szobás, 150 m²-es családi ház eladó 761 m²-es szépen gondozott és beépített telken.

Az ingatlan egyéb jellemzői:

- 1990. évben épült téglá felépítmény
- új műanyag nyílászárók
- új borovi beltéri ajtók
- lambériaburkolat
- parkettás szobák
- fűtő kút 30 m
- ipari áram
- mosókonyha
- finn szauna 4 személyes
- dupla garázs
- térkövezett udvar
- alacsony fűtés és fenntartási költségek
- fejlődő infrastruktúra, turisztika, idegenforgalom
- Tokaj 6 km, Szerencs 10 km
- per-, teher-, igénymentes.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, várom szíves jelentkezését. Szolgáltatásaink, hitelügyintézés kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 150 m²**Telek területe:** 761 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1990**Pince van:** Van**Pince területe:** 5 m²**Esztétikai felújítások:** Festés**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Tetőcsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Saját tároló:** Van**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 10,000 Ft/hó**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

55 000 000 Ft | Tarcal

Eladó - Ház

**TARCALON NAPPALI + 3 SZOBÁS, 150 M2
CSALÁDI HÁZ ELADÓ**

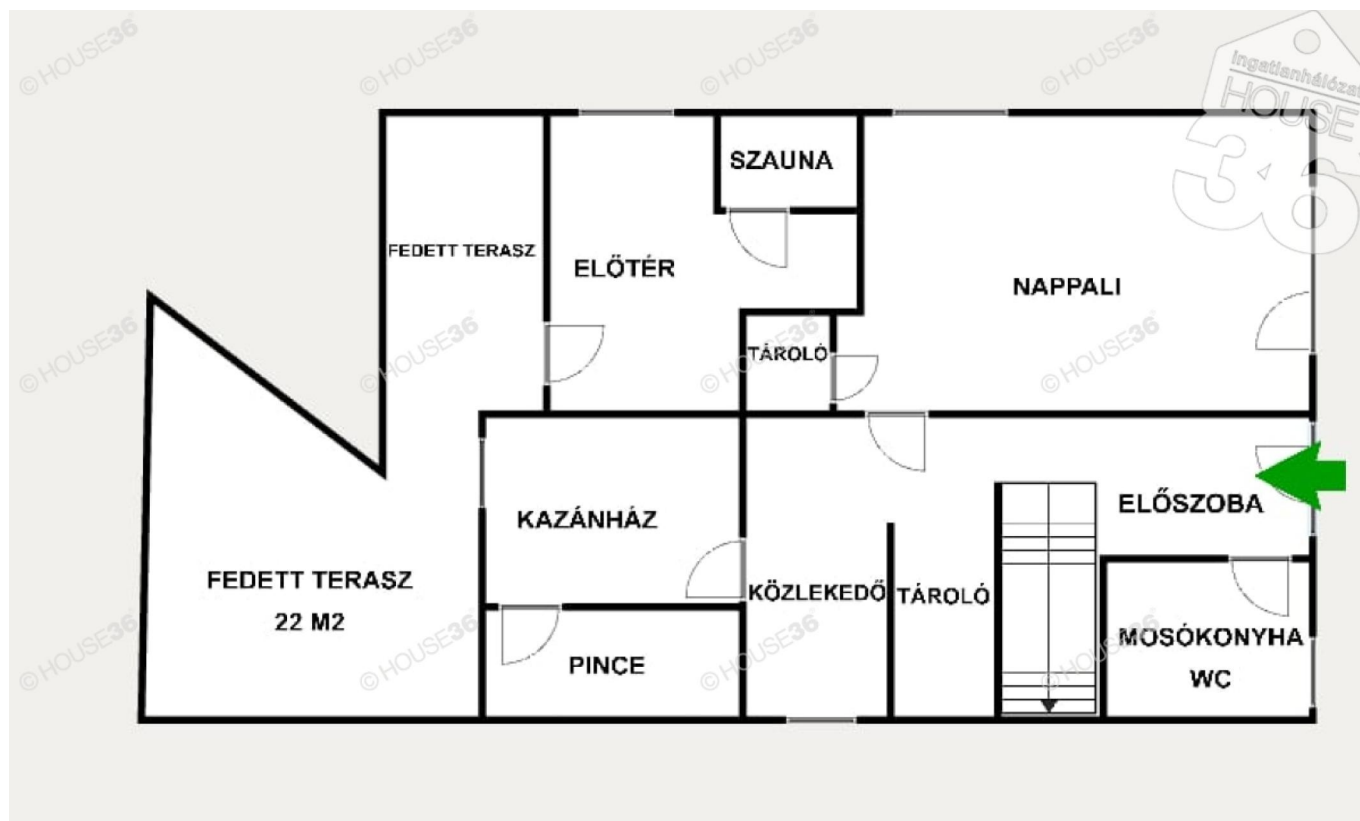
Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu



Alaprajz