

## Regényes környezetben eladó 83 m2-es tanya Móricgáton!



Irányár:

14 900 000 Ft

179 518 Ft/m<sup>2</sup>

36 235 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Móricgát

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Seres Alexandra**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2511

E-mail: alexandra.seres@h36.hu

## Leírás:

**Csendet és nyugalmat kedvelőknek ajánlom  
figyelmébe ezt a 3 szobás, 83 m2-es tanyát!**

## Jellemzői:

- 3 szoba
- cserélt fa nyílászárók
- vályog falazat
- kályhás fűtés
- villany, fűt kút
- új ereszcatorna
- 4316 m<sup>2</sup>-es telek
- NEM KIFÜGGESZTÉSES! Gyors birtokbavétel.

## Távolságok:

Betonút 350 m, buszmegálló 350 m, bolt 500 m -  
iskola/óvoda busszal is könnyen megközelíthető.

- Bugac 13 km
- Jászszentlászló 9 km
- Kiskunfélegyháza 26 km

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok  
alapján készült, pontosságáért felelősséget nem  
tudunk vállalni!**

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal**

**kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

**Hívjon bizalommal!**

**Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára  
INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Kandalló

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 83 m<sup>2</sup>Telek területe: 4316 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2020

Pince van: Nincs

Eszztétikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 350 m

Buszmegálló távolsága kb: 350 m

Bolt távolsága kb: 500 m

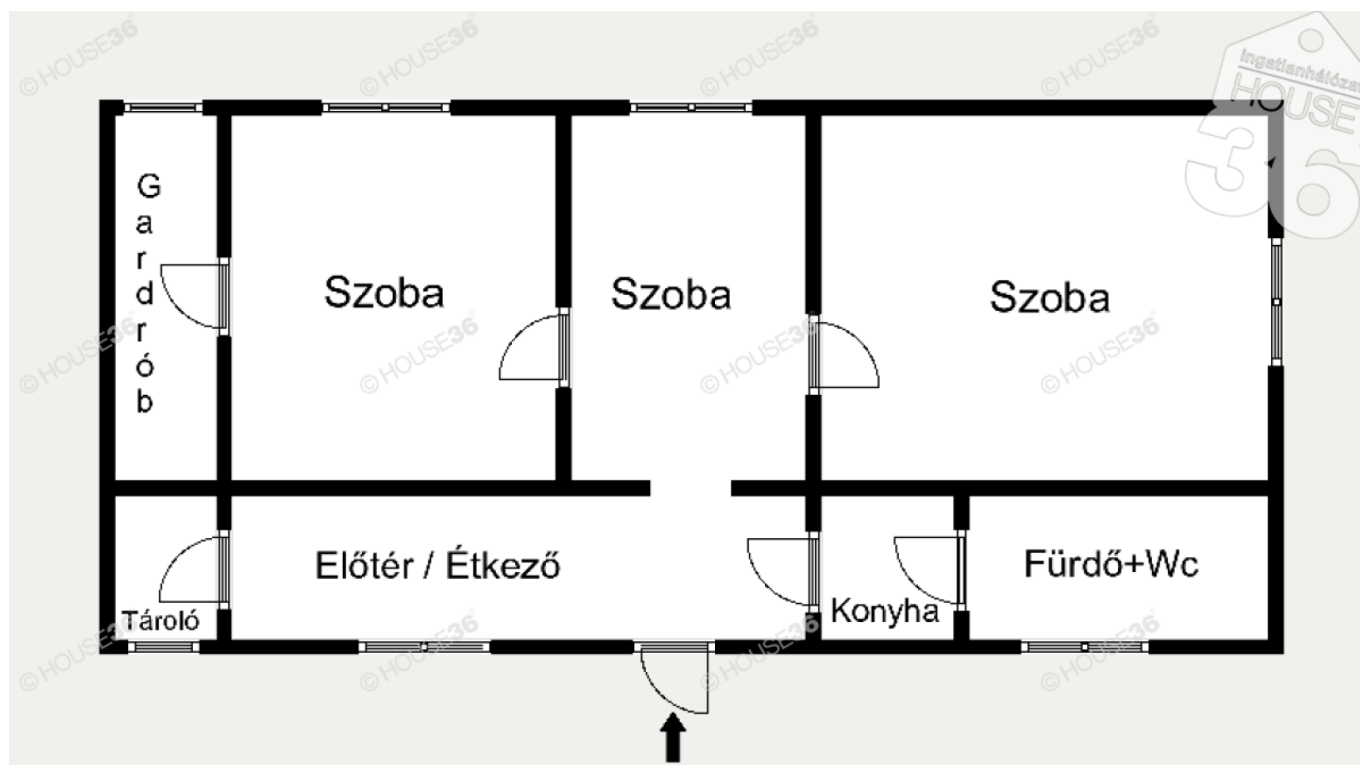
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**14 900 000 Ft** | Móricgát

Eladó - Ház

**Regényes környezetben eladó 83 m<sup>2</sup>-es tanya Móricgáton!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Seres Alexandra**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 798 2511**  
E-mail: alexandra.seres@h36.hu



Alaprajz