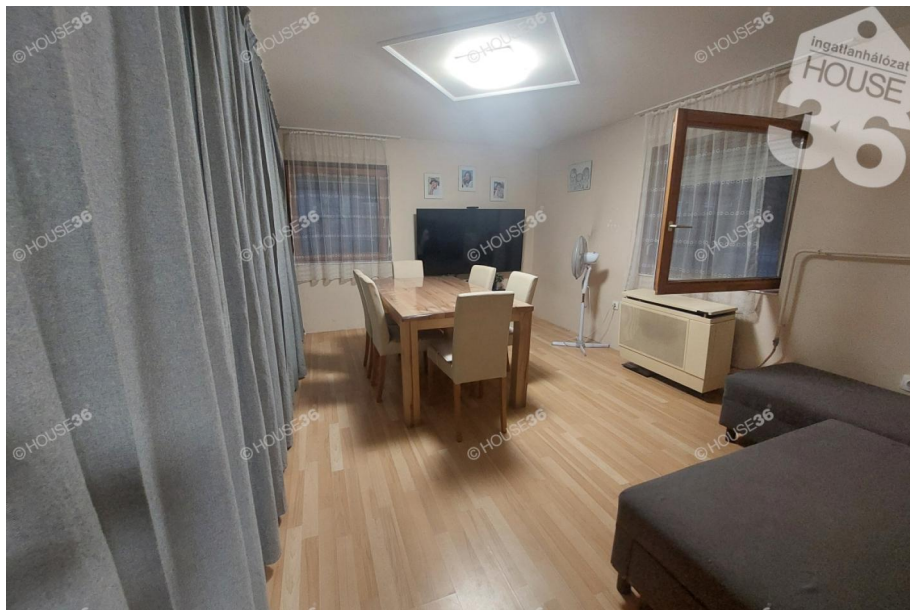


****NAGYCSALÁDOSOK FIGYELEM!!!**-Kecskemét közelében Családi Ház Eladó!**

Irányár:

41 990 000 Ft392 430 Ft/m²

102 808 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Ágasegyháza

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Ürögdi Ábel

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1219

E-mail: abel.urogdih36.hu

Leírás:

Kecskeméttől 10 perc autóra, **ELADÓ** egy 95 m²-es családi ház Ágasegyházán!

Jellemzők:

- 559 m²-es telek
- 95 m²-es családi ház
- 12 m²-es melléképület (1 szoba + fürdő)
- kamera rendszer kiépítve (riasztós)
- 1 garázs + dupla garázs (elektromos kapuval ellátott)
- fa nyílászárók redőnyvel, szúnyoghálóval
- vegyes falazat
- melléképület teljesen felújított
- főépületen napelem lett felszerelve 2023-ban
- szigetelt földem szerkezet és részben szigetelt homlokzat
- elektromos fűtés + konvektor

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Homlokzati szig.:** 3 cm**Fűtési mód:** Elektromos**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Dupla garázs**Közművek:** Összközmű, Fűrkút**Alapterület:** 107 m²**Telek területe:** 559 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Tetőcseré, Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Földem szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 12 m²**Extrák:** Elektromos garázkapu, Napkollektor, Kamerarendszer**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 170 m**Bolt távolsága kb:** 190 m**Iskola/óvoda távolsága:** 107 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

41 990 000 Ft | Ágasegyháza

Eladó - Ház

****NAGYCSALÁDOSOK FIGYELEM!!!**-Kecskemét közelében Családi Ház Eladó!**



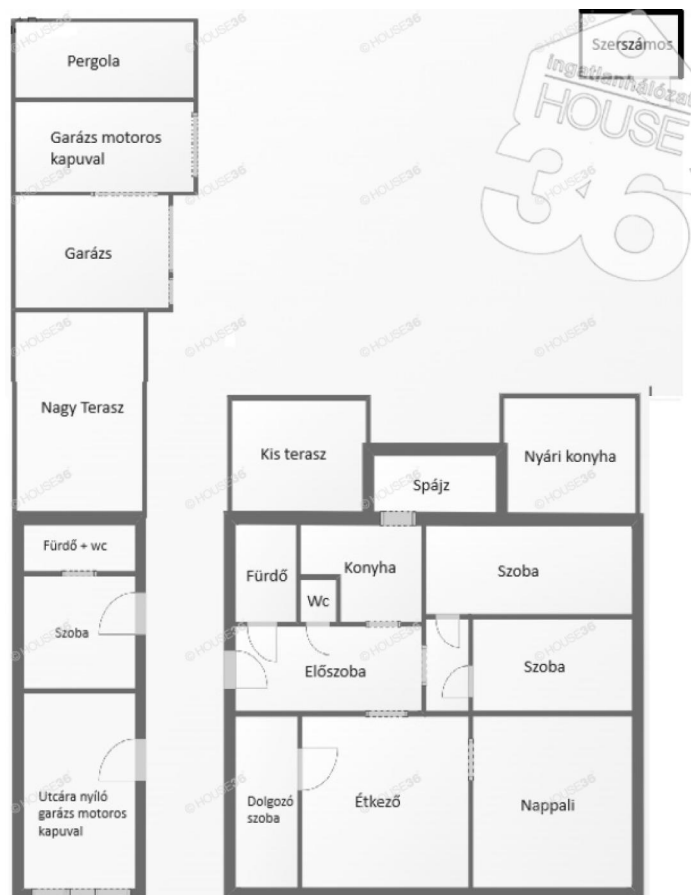
Az Ön kapcsolattartója

Ürögdi Ábel

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1219

E-mail: abel.urogd@h36.hu



Alaprajz