

Árcsökkenés !! Saját kertes házrész Eladó!



Irányár:

29 000 000 Ft783 784 Ft/m²

71 004 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest XX. kerület | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Papp Erzsébet

Ingatlanértékesítő, Hitelszakértő

Tel.: +36 70 645 0469

E-mail: erzsebet.papp@h36.hu

Leírás:

Budapest XX. kerületében, jó közlekedés mellett, csendes utcában, 5 lakásos társasházban, osztott tulajdonú 37 m² lakás eladó..

Az ingatlan beköltözhető csendes, egymásra figyelő jó lakóközösséggel. Közelen Lidl, kisboltok, piac.

Jellemzők:

- Tisztasági festés után beköltözhető
- Jó lokáció, jó közlekedés belváros 20 perc
- saját tulajdonú terasz
- saját tároló
- saját kamra, amivel bővíthető a lakótér
- tágas terek a lakásban.
- szigetelt falak
- alacsony fenntartási költség

Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését és szeretné megnézni, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal, akár hétvégén is.

Szolgáltatásaink keres? ügyfeleink számára ingyenes!

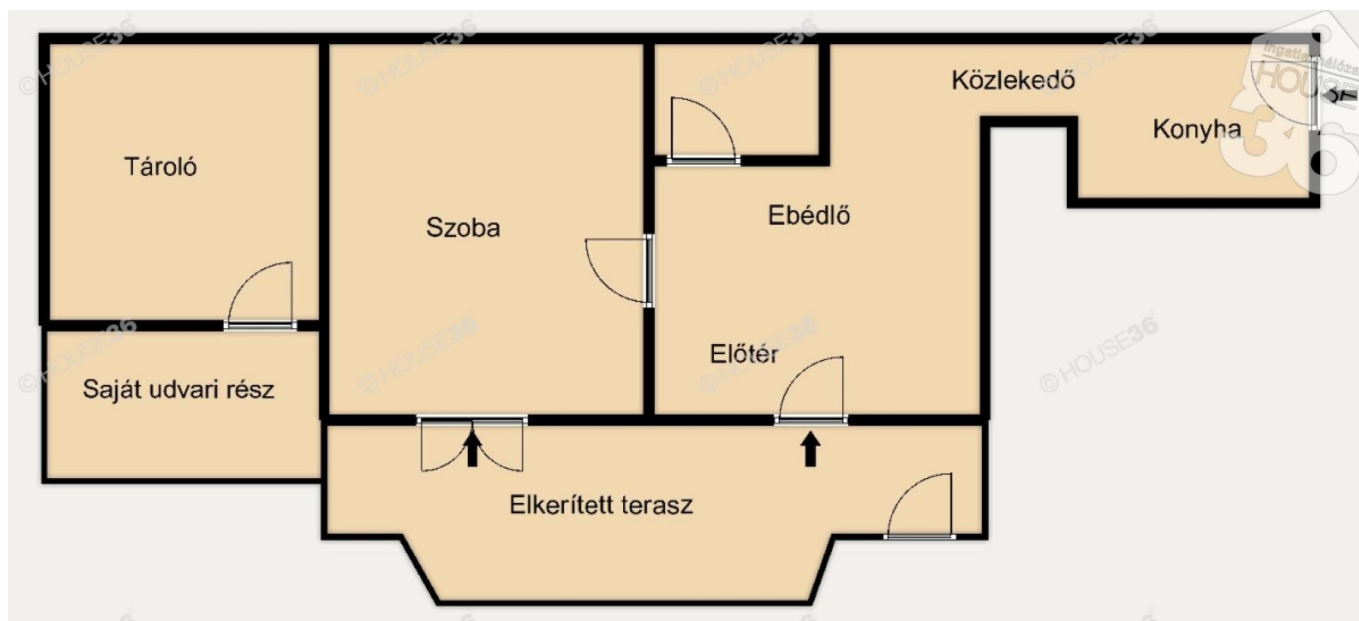
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Házrész**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 37 m²**Telek területe:** 83 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 20 m²**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1980**Felújítás éve:** 2019**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 15m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 400 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 400 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Osztott

29 000 000 Ft | Budapest XX. kerület | Eladó - Ház**Árcsökkenés !! Saját kertes házrész Eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Papp Erzsébet
Ingatlanértékesítő, Hitelszakértő
Tel.: **+36 70 645 0469**
E-mail: erzsebet.papp@h36.hu



Alaprajz