

Kecskemét belvárosában kiadó hotel - panzió - irodaház - orvosi rendelők!



Irányár:

1 550 000 Ft

2 476 Ft/m²

3 875 EUR

MNB köz. árf. 2025.03.14

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Vendéglátás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában kiadó 650 m²-es hotel, irodaház, de egyéb tevékenységeknek is alkalmas 17 szobás, 17 fürdős, és egyéb közösségi helyiségekkel rendelkező ingatlan.

Az ingatlan 17 db fürdős szobával rendelkezik, + még 1, 1 közös helyiség, egy váró - recepció, és egy reggeliztető konyha található benne.

Parkolás az ingatlan alatti mélygarázsban oldható meg, itt bérlési lehetőség áll rendelkezésre akár 10-15 autó számára.

Minden szoba klímás. A fűtés 2 db Bosch kondenzációs kazánról történik. Nagyon kedvező egyedi rezsije van az ingatlanoknak.

A szobák, illetve a saját vizes helyiségek miatt, orvosi rendelők, gyermek központ, fejlesztő helyiségek, hotel, illetve irodák kialakítására, fejlesztésére is alkalmasak lehetnek.

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott információk alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink Vevőink részére díjmentesek! Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus: Szálloda, hotel, panzió**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Mélygarázs**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 2**Alapterület:** 626 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 17 db**Fürdőszobák száma:** 15 db**Építés éve:** 1997**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Fa**Közös helyiség:** Van**Extrák:** Klíma**Egyéb extrák:** saját villanyóra, klíma minden szobában, reggeliztető hely, konyha, garázs bérlési lehetőség a mélygarázsban**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Emelet:** 1

1 550 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Vendéglátás (Projekt)

**Kecskemét belvárosában kiadó hotel -
panzió - irodaház - orvosi rendelők!**



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 389 6761**

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu