

## Szuper helyen ráfordítást igénylő 3 szobás családi ház ELADÓ!



Irányár:

11 900 000 Ft

170 000 Ft/m<sup>2</sup>

30 167 EUR

MNB köz. árf. 2024.09.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Altróbertné**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

## Leírás:

NAGYKŐRÖSÖN, 3 SZOBÁS, 70 m<sup>2</sup>-es, felújítandó  
CSALÁDI HÁZ ELADÓ, 240 m<sup>2</sup>-es önálló TELKEN.  
KIVÁLÓ INFRASTRUKTÚRÁVAL.

Jellemzők :

- 3 szoba
- előtér
- konyha
- fürdőszoba, külön álló WC-vel
- 21 m<sup>2</sup> téglá garázzsal
- fa nyílászárók
- vegyes falazat
- tégla alappal

A Kossuth Lajos Általános Iskola közvetlen  
szomszédságában található. Elsősorban készpénzes  
ügyfeleket várunk!

Villanyóra és a gázóra sajnos leszerelés került, de igény  
esetén visszاسzerelhető.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján  
készült ,pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási  
megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget  
önnek.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal  
kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Kandalló**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Csatorna, Városi víz, Közmű nélkül**Energetikai besorolás:** I**Alapterület:** 70 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 240 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2008**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 21 m<sup>2</sup>**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 6000.-Ft**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 250 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 10 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**11 900 000 Ft** | Nagykőrös

Eladó - Ház

**Szuper helyen ráfordítást igénylő 3 szobás  
családi ház ELADÓ!**

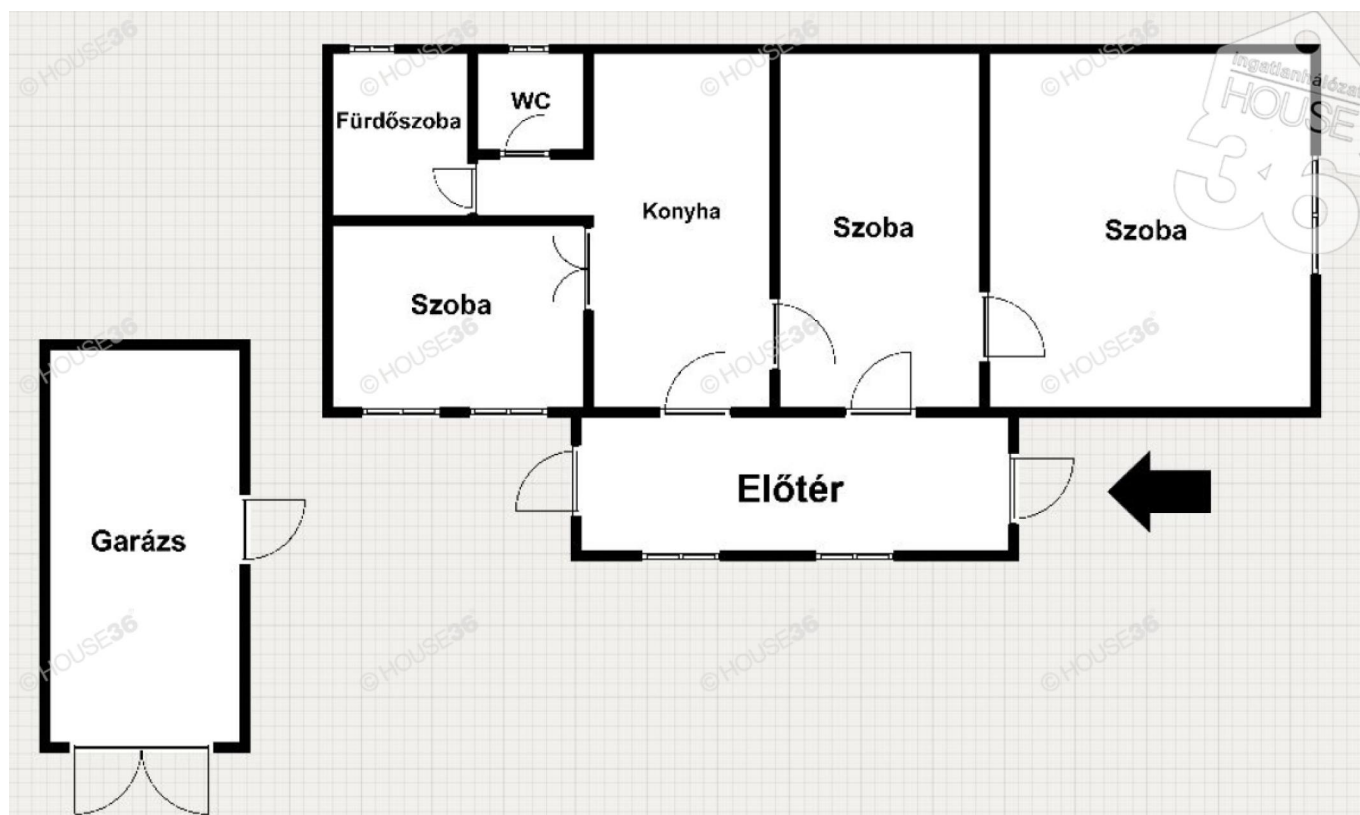
Az Ön kapcsolattartója

**Alt Róbertné**

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 633 0680**

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz