

Költözzön a város egyik legszebb utcájába új házba!



Irányár:

84 900 000 Ft1 010 714 Ft/m²**204 855 EUR**

MNB köz. ár. 2024.12.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Veligán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Kitűnő ár-érték arány, magas színvonal, nívós családi ház a Petőfiváros térségében!

Kecskeméten nappali + 3 szobás, 84 m²-es, új építésű családi ház, 440 m²-es telken carporttal vagy garázzsal eladó!

- Tégla építés
- 15 cm szigetelés
- 440 m² -es összközműves telek
- nappali + 3 szoba
- netto 84 m²
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 8500.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- prémium műszaki tartalom
- A+ energetika
- minimális rezsi
- várható átadás szerződés kötéstől számított 10-12 hónap
- AZ ÁR A TELEK ÁRÁT TARTALMAZZA!
- Carport, fedett carport, garázs vagy dupla garázs kérhető / az ár nem tartalmazza/
- Terasz, fedett terasz kérhető

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Hőszivattyús**Ingtalan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A+**Alapterület:** 84 m²**Telek területe:** 440 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2025**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingtalanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

84 900 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)

**Költözzön a város egyik legszebb utcájába
új házba!**



Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu