

Kecskemét belvárosában, liftes, kétszobás lakás irodának is kiadó !

Irányár:

200 000 Ft/hó3 922 Ft/hó/m²

Energetika

486 EUR/hó

MNB köz. árf. 2024.11.24

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Kiadó - Iroda (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Mohácsi Mária

Ingatlanértékesítő ★

Tel. : +36 70 660 1636

E-mail: maria.mohacsi@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában a Piaccsarnok melletti **liftes lakóházban, 3. emeleti bruttó 51 m²-es** nappali + egy szobás exkluzív lakás kiadó. **AZONNAL KÖLTÖZHETŐ !** Alkalmos irodai célra - pld könyvelő iroda - de lakáscélra is, fiataloknak, egyetemistáknak.

Jellemzők:

belváros egyik legfrekvenciáltabb helyszíne, földszintről induló lift, tiszta, elegáns lépcsőház, 3. emelet, nappali + egy szoba, rendkívül világos, kellemes lakás, részben bútorozott, ám beépített szekrények rengeteg tárolóhelyet biztosítanak, a helykihasználás jól megtervezett a speciálisan méretre készült beépített bútorok maximális tárolóteret nyújtanak, önálló gázcirkó kazán – padlófűtéssel, klímatisztált, utcáról könnyen megközelíthető, hosszú távra kiadó, kedvező rezsi, bérleti jogviszony létrejöttkor 2 havi kaució és 1 havi bérleti díj szükséges

Városcsoponti lokáció, gyalogosan néhány perc alatt minden elérhető – piac, egészségügyi intézmény, bevásárló központok, színház, könyvtár, mozi stb. Parkolási lehetőség az utcán.

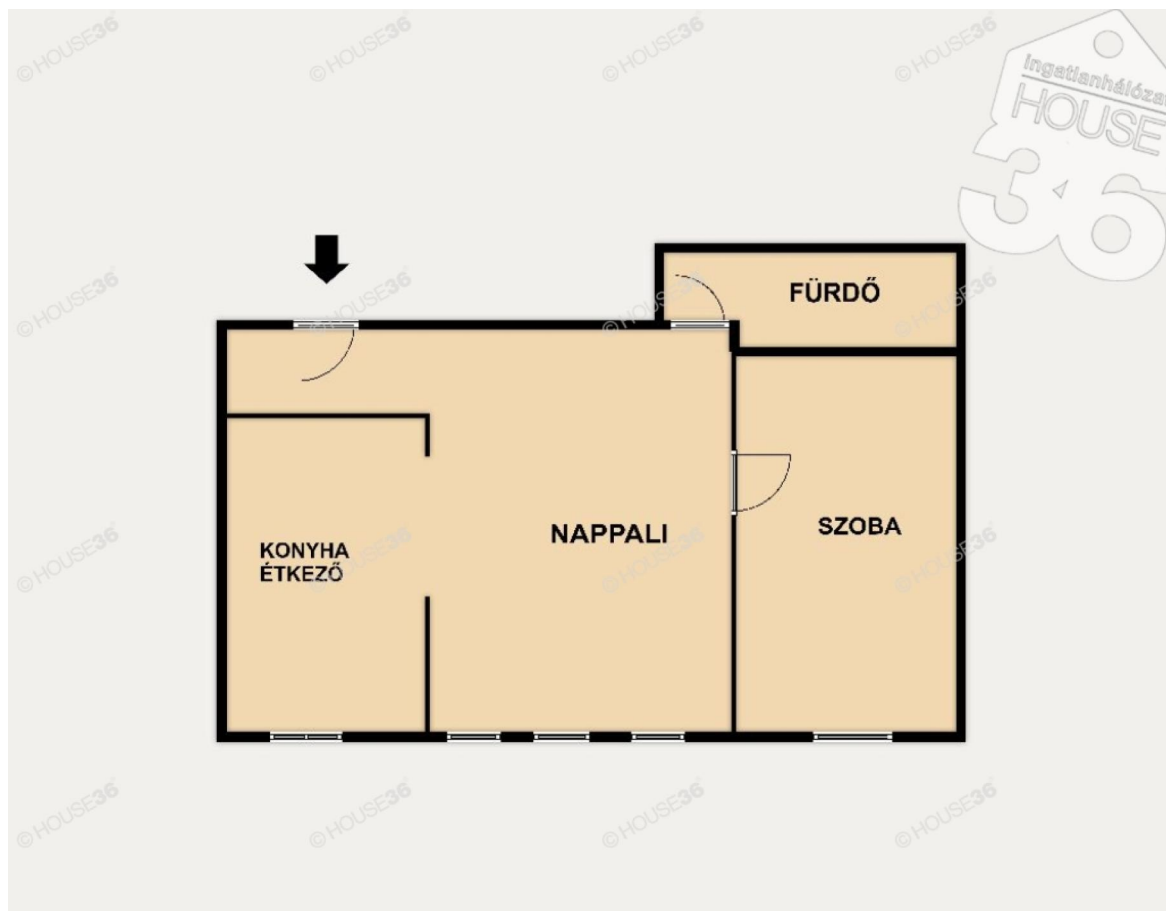
Figyelem az adatlap megbízótól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk ! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani ! Hívjon bizalommal ! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára **INGYENESEK !** A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól !

Műszaki adatok:**Iroda altípus:** Lakásban**Egyéb extrák:** Részben bútorozott, konyha gépesített / tűzhely, hűtő/ , a lakásban méretre készített beépített bútorok, - 2-3 számítógépes munkahely került kialakításra, klíma,**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Tájéolás lakóingatlannál:** K**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 3**Erkély:** nem**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2013**Alapterület:** 51 m²**Szobák száma:** 2 db**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Betonút melletti:** Igen**Extrák:** Klíma**Közös költség:** 16800/hó**Lift:** Van**Épületben lakások száma:** 13 db**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva**Tetőtér beépíthető:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 90-100 e Ft/év**Pince van:** ---**Földszintről induló(lift):** Igen**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Közvilágítás:** Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

200 000 Ft/hó | Kecskemét Belváros | Kiadó - Iroda (Projekt)**Kecskemét belvárosában, liftes, kétszobás lakás irodának is kiadó !**

Az Ön kapcsolattartója
Mohácsi Mária
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: **+36 70 660 1636**
E-mail: maria.mohacsi@h36.hu



Alaprajz