

KIADÓ AZONNAL KÖLTÖZHETŐ - ÚJ ÉPÍTÉSŰ HÁZ - MAGAS MINŐSÉGBEN



Irányár:

993 720 Ft/hó

7 528 Ft/hó/m²

2 398 EUR/hó

MNB köz. ár. 2024.12.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Kiadó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Vacsiköz csendes részén, betonozott utcában, új építésű környezetben KIADÓ egy 2022-es építésű, még nem lakott, luxus, magas minőségben épült családi ház 662 m²-es parkosított telken.

- Beépített hasznos terület 156 m² + 34 m² terasz (132 m² lakótér + 24 m² garázs)
- Nappali + 3 szoba + 2 db fürdő + háztartási helyiség
- Klímák (3 db inverteres)
- Műanyag színezett nyílászárók elektromos redőnyökkel, szúnyoghálókkal
- Teljesen új gépesített konyha (garanciális)
- Napelem (2,2kW)
- Parkosított kert, növényekkel, automata öntözővel
- Tégla kerítés
- Riasztó és kamerarendszer
- Automata garázkapu, és elektromos kapu a zárt udvari térkövezett beállókhöz (2 db)
- Igényes, egyedi beépített szekrények.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

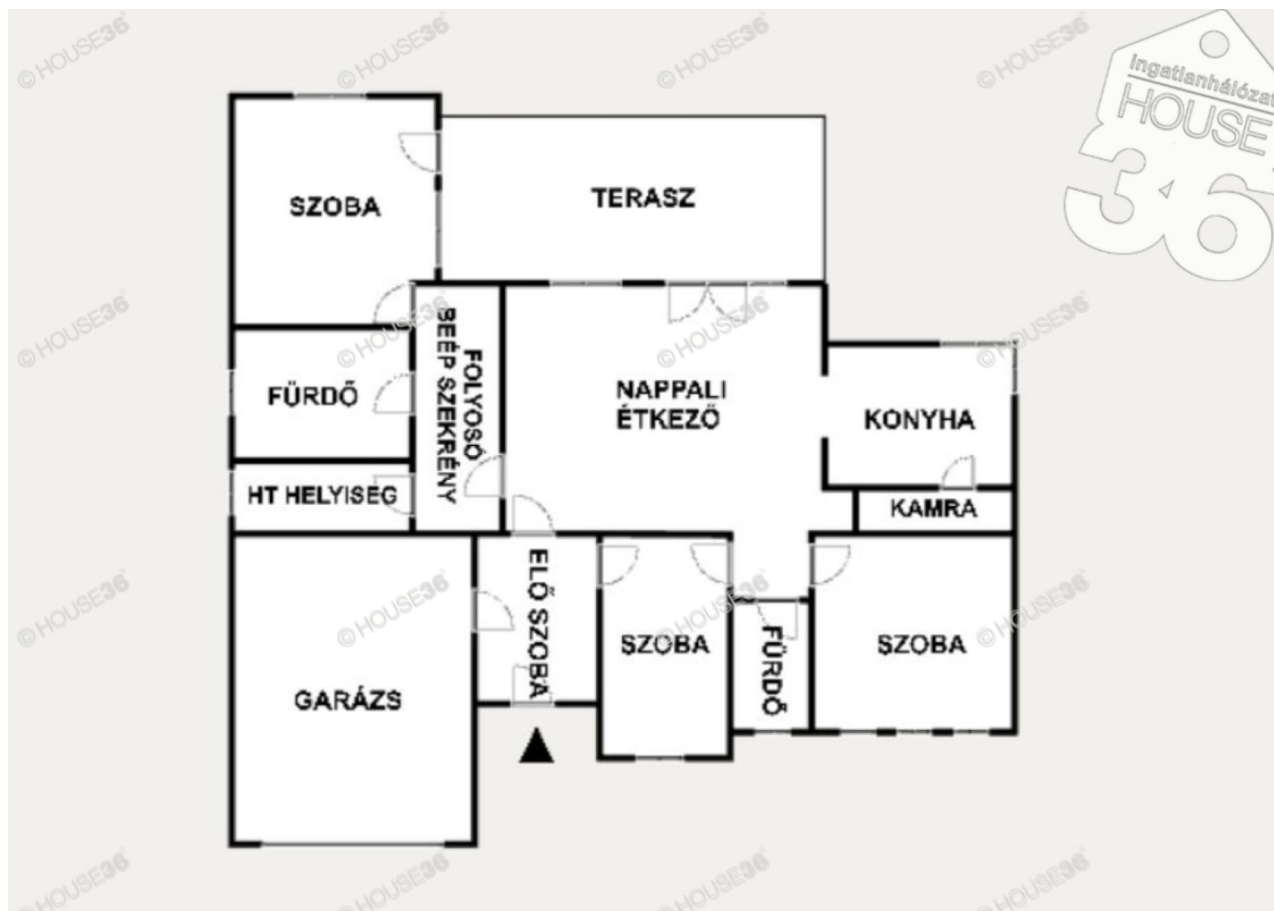
Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Egyedi fűtési mód, Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Tájéolás lakóingatlanál:** D-K**Közművek:** Összközmű**Telek területe:** 662 m²**Fürdőszobák száma:** 2 db**Terasz(ok) területe:** 34 m²**Építés éve:** 2022**Alapterület:** 132 m²**Szobák száma:** 4 db**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Betonút melletti:** Igen**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kamerarendszer, Elektromos redőny, Napelem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Tetőtér beépíthető:** Nem**Homlokzati szig.:** 15 cm**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Pince van:** ---**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Közvilágítás:** Van**Bolt távolsága kb:** 300 m**Mikortól kiadó:** azonnal**Bútorozottság:** részben bútorozott**Elektromos berendezés:** hűtő, mosógép, mosogatógép, mikro, klíma**Kisgyermekkel költözhető:** igen

993 720 Ft/hó | Kecskemét | Kiadó - Ház

**KIADÓ AZONNAL KÖLTÖZHETŐ - ÚJ
ÉPÍTÉSŰ HÁZ - MAGAS MINŐSÉGBEN**

Az Ön kapcsolattartója
Ács Magdolna
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 30 161 2391
E-mail: magdolna.acs@h36.hu



Alaprajz