

Tiszakécske belvárosának, legjobb utcájában, családi ház eladó!



Irányár:

37 500 000 Ft

357 143 Ft/m²

95 009 EUR

MNB köz. ár. 2024.09.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszakécske

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Halász Norbert

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1210

E-mail: norbert.halasz@h36.hu

Leírás:

Tiszakécske belvárosának kedvelt részén, 618 m²-es különálló összközműves telken, 105 m²-es ,nappali+ 3 szobás családi ház ELADÓ!

Jellemzői:

- 105 m² alapterület
- 618 m²-es telekméret
- jó állapotú, beton alapon álló, vályog falazat
- 2 db külön bejáratú mellékhelyiség (12,14 m²)
- 15 m²- es garázs szerelőaknával
- 9 m²- es pince
- 1 db fűtő kút
- 230/380 V + éjszakai áram
- 2005-ben tető, fürdőszoba felújítás és burkolatcsere történt
- Tiszapart 500 méter

Pár perc sétára orvosi rendel?, óvoda, iskolák, piac, boltok.

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól !

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Átlagos**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 105 m²**Telek területe:** 618 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 4 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2005**Pince van:** Van**Pince területe:** 9 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 41 m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 150 m**Bolt távolsága kb:** 250 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

37 500 000 Ft | Tiszakécske

Eladó - Ház

Tiszakécske belvárosának, legjobb utcájában, családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója
Halász Norbert
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 421 1210**
E-mail: norbert.halasz@h36.hu



Alaprajz