

Kiváló állapotú, 3 szobás ház Kecskemét-Úrihegyben – Azonnal költözhető!



Irányár:

39 900 000 Ft

539 189 Ft/m²

101 089 EUR

MNB köz. árf. 2024.09.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Úrihegy | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Kecskemét-Úrihegyben eladó egy takaros, 74 m²-es, téglá építésű, 3 szobás gazdasági épület, amely felújított fürdőszobával, műanyag nyílászárókkal, modernizált villanyvezetékekkel, fűdém- és homlokzati szigeteléssel rendelkezik, 40 m²-es pincével és kerti kiülővel, egy 719 m²-es telken, 150 méterre a buszmegállótól és betonúttól.

- 74 m²-es téglá építésű ház, 719 m²-es telekkel.
- 3 szoba, műanyag nyílászárók, felújított fürdőszoba.
- Modernizált villanyvezetékek, fűdém- és homlokzati szigetelés.
- Gázcirkó és vegyestüzelésű kazán a maximális komfort érdekében.
- 40 m²-es pince, amely rengeteg tárolási lehetőséget nyújt.
- Kerti kiülő a kellemes pihenéshez és családi összejövetelekhez.
- Betonút és buszmegálló mindössze 150 méterre található!

Fontos információ: Az ingatlan gazdasági épület, így hitelezésre nem alkalmas.

Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget! Vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, és nézze meg személyesen!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

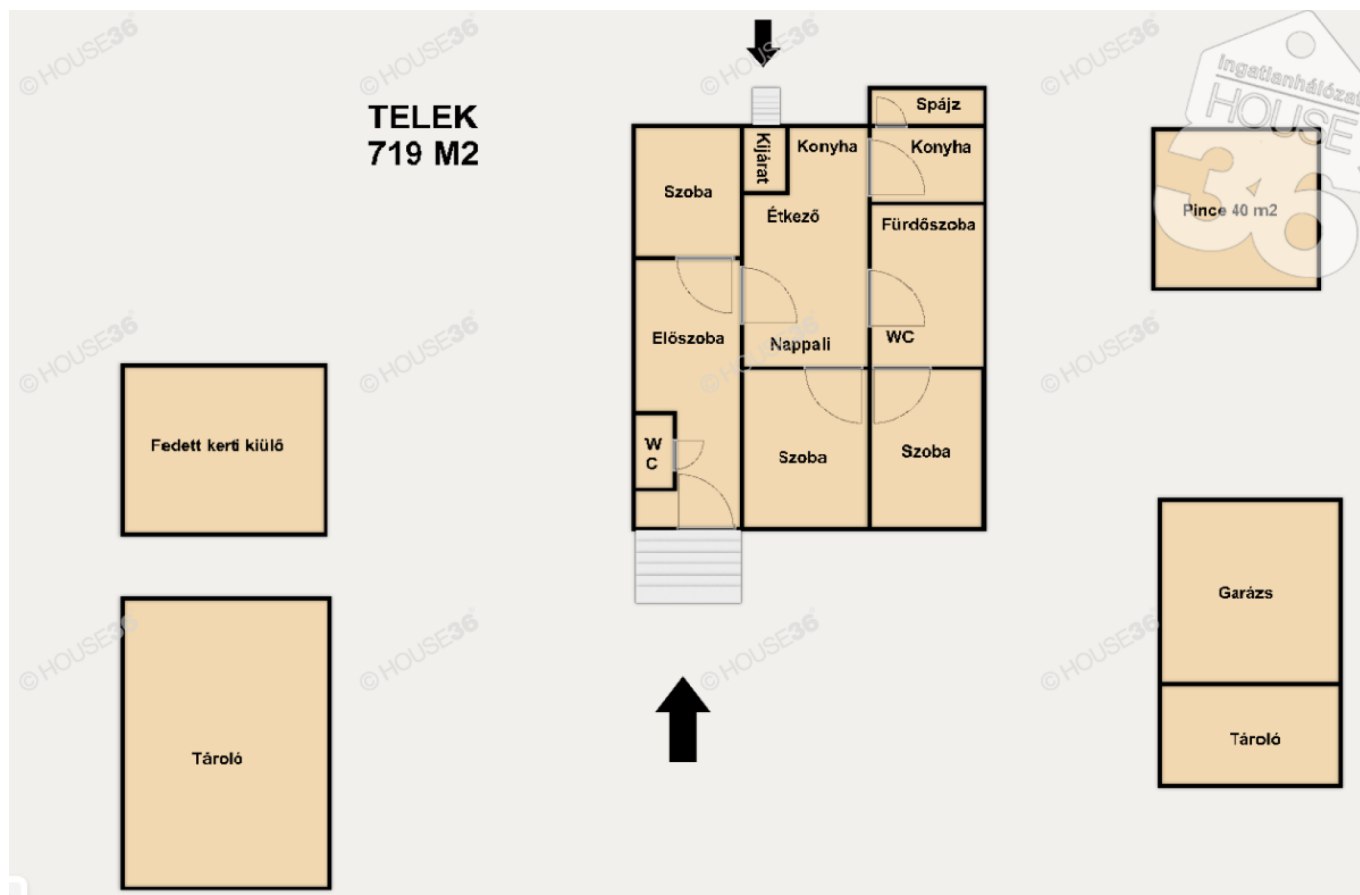
Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 8 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőköz**Alapterület:** 74 m²**Telek területe:** 719 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1975**Felújítás éve:** 2021**Pince van:** Van**Pince területe:** 40 m²**Esztétikai felújítások:** Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Fűdém szig.:** 10 cm**Tetőter beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 45 m²**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** Maximum 18.000.-Ft/hó télen**Extrák:** Kerti sütőgető/szaletli**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 150 m**Buszmegálló távolsága kb:** 150 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 900 000 Ft | Kecskemét Úrihegy | Eladó - Ház**Kiváló állapotú, 3 szobás ház Kecskemét-Úrihegyben – Azonnal költözhető!**

Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
 Vezető értékesítő ★★ ★
 Tel.: +36 70 649 7985
 E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz