

Kerekegyháza, teljesen felújított családi ház eladó!



Irányár:

56 000 000 Ft356 688 Ft/m²

136 183 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kerekegyháza

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Halász Norbert

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 421 1210

E-mail: norbert.halasz@h36.hu

Leírás:

Kerekegyháza nappali+ 3 szobás, 97 m²- es, teljesen felújított családi ház eladó!

Jellemzői:

- 654 m²- es telek
- 97 m²- es lakrész
- Tetőtér beépíthető (tervekkel rendelkezik, +60 m²)
- Felújítások: homlokzati hőszigetelés, földem szigetelés, elektromos hálózat, nyílászárók cseréje megtörtént
- Fűtési rendszer: vegyes tüzelésű kazán, 1000 L- es puffertartállyal
- Teljesen alapincézett (97 m²)
- 230/380 V
- Hatalmas melléképület (45 m²), melyben kialakításra került egy nyári konyha

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM!Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** T.felújított**Tájéolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** F**Alapterület:** 157 m²**Telek területe:** 654 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 5 m²**Terasz(ok) területe:** 15 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1986**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** Van**Pince területe:** 97 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Földem szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Saját tároló:** Van**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 45 m²**Betonút melletti:** Igen

56 000 000 Ft | Kerekegyháza

Eladó - Ház

Kerekegyházán, teljesen felújított családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Halász Norbert

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 421 1210**

E-mail: norbert.halasz@h36.hu