

# Első emeleti lakás, garázzsal eladó Nagykőrösön!



Irányár:

**27 800 000 Ft**434 375 Ft/m<sup>2</sup>**67 605 EUR**

MNB köz. árf. 2024.11.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Cseri Józsefné Margit**

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 70 798 2523

E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

## Leírás:

**Nagykőrösön, Tormásban lévő, első emeleti lakás, garázzsal eladó!**

**Főbb jellemzők:**

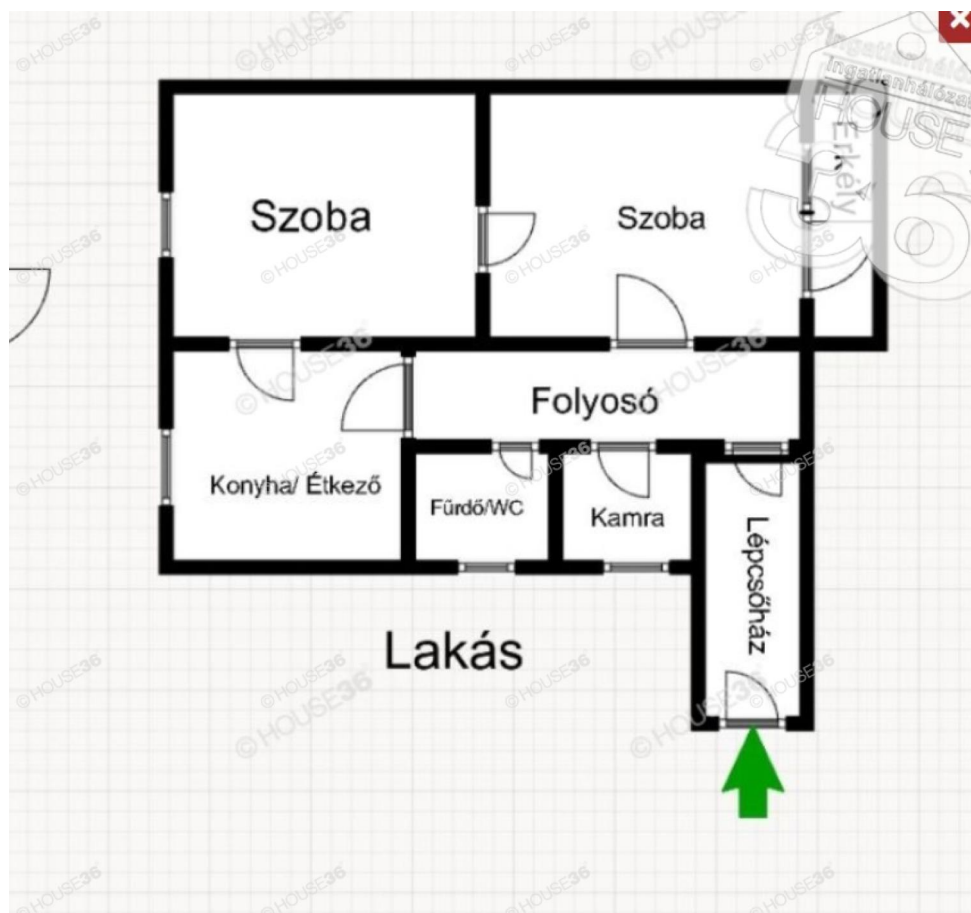
- két szoba
- egy fürdőszoba
- előszoba
- kamra
- konyha
- 220 m<sup>2</sup> kert
- garázs

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről, és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

## Műszaki adatok:

**Lakás altípus:** Tégl**Építési mód:** Tégl**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** H**Társasházban lévő em. száma:** 1**Emelet:** 1**Alapterület:** 64 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 220 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Erkélyek területe:** 4 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1978**Felújítás éve:** 2017**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcser**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Épületben lakások száma:** 4 db**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 45 m<sup>2</sup>**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 14.000 Ft/hó**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 2000 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m

27 800 000 Ft | Nagykőrös | Eladó - Lakás

**Első emeleti lakás, garázzsal eladó  
Nagykőrösön!**Az Ön kapcsolattartója  
**Cseri Józsefné Margit**  
Ingatlanértékesítő ★  
Tel.: +36 70 798 2523  
E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

## Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Szoba	17 nm	Faparketta	Alap
Szoba	13 nm	Faparketta	Alap
Előszoba	3 nm	Járólap	Alap
Konyha/étkező	14 nm	Járólap	Alap
Fürdőszoba	5 nm	Járólap	Alap
Közlekedő	4 nm	Járólap	Alap
Lépcsőház	4 nm	Járólap	Alap
Kamra	4 nm	Járólap	Alap