

# Hitelezhető, 2 szobás családi ház garázzsal a Nagykőrös szívében!



Irányár:

**24 900 000 Ft**415 000 Ft/m<sup>2</sup>**61 501 EUR**

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Borosné Hajnalka**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

## Leírás:

Nagykőrös szívében egy 225 m<sup>2</sup>-es, teljesen privát, osztatlan közös tulajdonban lévő telek, 60 m<sup>2</sup>-es, vályogból épült házzal várja új tulajdonosát, amely gázcirkó fűtéssel, 2 szobával, konyhával és étkezővel rendelkezik – és akár egy harmadik szoba is kialakítható!

## Az ingatlan jellemzői:

- 225 m<sup>2</sup> telek, teljesen privát, ügyvédi használati megosztással
- 60 m<sup>2</sup>-es, vályogból épült ház
- 2 szoba, plusz egy szoba kialakítási lehetősége
- Gázcirkó fűtés
- Konyha és étkező
- Saját garázs

Ha szeretne egy nyugodt, barátságos környezetben, mégis mindenhez közel élni, ez az ingatlan kiváló lehetőség! Vegye fel velünk a kapcsolatot további információkért!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

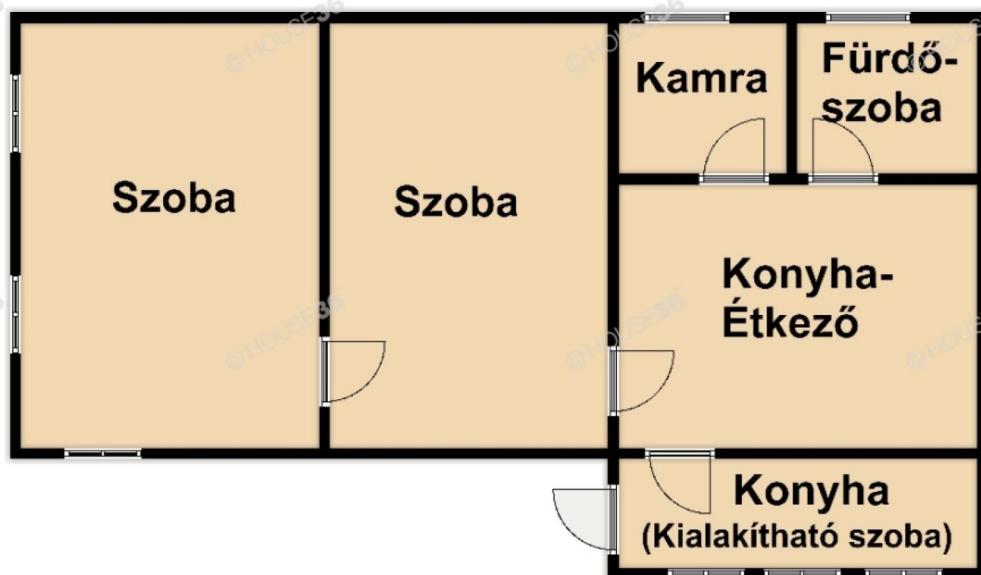
**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vályog**Homlokzati szig.:** 0 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű, Fűrkút**Alapterület:** 60 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 225 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Pince van:** Nincs**Műszaki felújítások:** Fűtés korszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 0 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 14 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 150 m**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Oszatlan

**24 900 000 Ft** | Nagykőrös

Eladó - Ház

**Hitelezhető, 2 szobás családi ház garázzsal  
a Nagykőrös szívében!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Borosné Hajnalka**  
Vezető értékesítő★  
Tel.: **+36 70 649 7985**  
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz