

Kecskemét belvárosában EXCLUSIVE lakások ELADÓK!!!



Irányár:

108 900 000 Ft

1 177 934 Ft/m²

275 906 EUR

MNB köz. árf. 2024.09.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

CSAK NÁLUNK!!! CSAK NÁLUNK!!! ÉS CSAK 4 DB!!!

Kecskemét belvárosában EXCLUSIVE lakások, sorházak eladók!

A belváros szívében, de csendes kisutcában egy 4 lakásos újonnan épülő társasházban kínáljuk ezeket az ingatlanokat.

A társasházban 3 db lakáson belül 2 szintes saját kertkapcsolatos sorházi lakás kerül kialakításra, illetve 1 db exclusive, 1 szintes lakás, külön bejárattal, amerikai konyhával, nappalival, 3 hálóval, 2 fürdővel, nagy terasszal.

Mindegyik lakáshoz tartozik 1 db fedett gépkocsibeálló zárt udvaron belül (ennek ára 8,000,000 .-), elektromos töltővel. 5 db kerül kialakításra.

Az épületben hőszivattyús hűtés - fűtés és napelemek lesznek kialakítva, elektromos redőnyök, konyha, hideg - meleg burkolatok, szaniterek, saját kert!

Átadás: 2025. október!

Szakaszos finanszírozás!

1. lakás: 92,45 m², terasz: 16,27 m², erkély: 4,56 m² - saját kis udvar
2. lakás: 92,45 m², terasz: 16,27 m², erkély: 4,56 m² - saját kis udvar
3. lakás: 97,01 m², terasz: 19,10 m², erkély: 4,56 m² - saját kis udvar
4. lakás: 90,14 m², terasz: 29,20 m²

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott információk alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink Vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Sorház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Mélygarázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 92.45 m²

Erkély: igen

Terasz(ok) területe: 16.27 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2024

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Extrák: Klíma, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Elektromos redőny, Napelem

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

108 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)

Kecskemét belvárosában EXCLUSIVE lakások ELADÓK!!!



Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
Vezető értékesítő ★★ ★
Tel.: **+36 70 389 6761**
E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz