

GYÖNYÖRŰ UDVARRA NÉZŐ PANORÁMÁVAL Kecskeméten, a Balaton Live lakóparkban.



Irányár:

69 999 990 Ft

1 296 296 Ft/m²

174 277 EUR

MNB köz. árf. 2024.10.17

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Villanegyed | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Biró Ramona

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 645 0457

E-mail: ramona.biro@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten 2023-as építésű, A++-os energetikájú gyönyörű lakás eladó a Balaton Live lakóparkban! A lakás fekvésének és a nagy ablakoknak köszönhetően, a világosság egész nap garantált.

Geotermikus fűtés, hűtő-fűtő fal- és padlófűtés + mennyezetfűtés - minimális rezsiköltség!

A közelben gyalogosan pár perc alatt megközelíthető iskola, óvoda, szupermarket, kórház, gyógyszertár, buszmegálló.

- Téglá építésű
- 16 cm-es grafitos szigetelés
- Napelem
- 0 Ft-os melegvíz díj
- Minden helyiség külön hőfokszabályozós
- Csendes, hátsó, sarki lakás
- Körpanorámás
- Gyönyörű világos terek
- Zárt udvar, elektromos kapuval
- 54 m²
- Erkély
- Műanyag nyílászárók, szúnyoghálóval és redőnyel
- 3. emelet (van lift)
- Opcionálisan teremgarázs vásárolható vagy bérelhető.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

Forduljon hozzám bizalommal, amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, vagy ha hitelre van szüksége, esetleg eladó ingatlana van!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Új építésű lakás

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 16 cm

Fűtési mód: Geotermikus, Falfűtés, Padlófűtés, Mennyezetfűtés

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A++

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 3

Alapterület: 54 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 5 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2023

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 4 db

Lift: Van

Közös költség: 14000/hó

Extrák: Elektromos kapu, Napelem

Egyéb extrák: körpanorámás, minden szobában külön hőfokszabályozó

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 50 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közvilágítás: Van

69 999 990 Ft | Kecskemét Villanegyed | Eladó - Lakás**GYÖNYÖRŰ UDVARRA NÉZŐ PANORÁMÁVAL
Kecskeméten, a Balaton Live lakóparkban.**

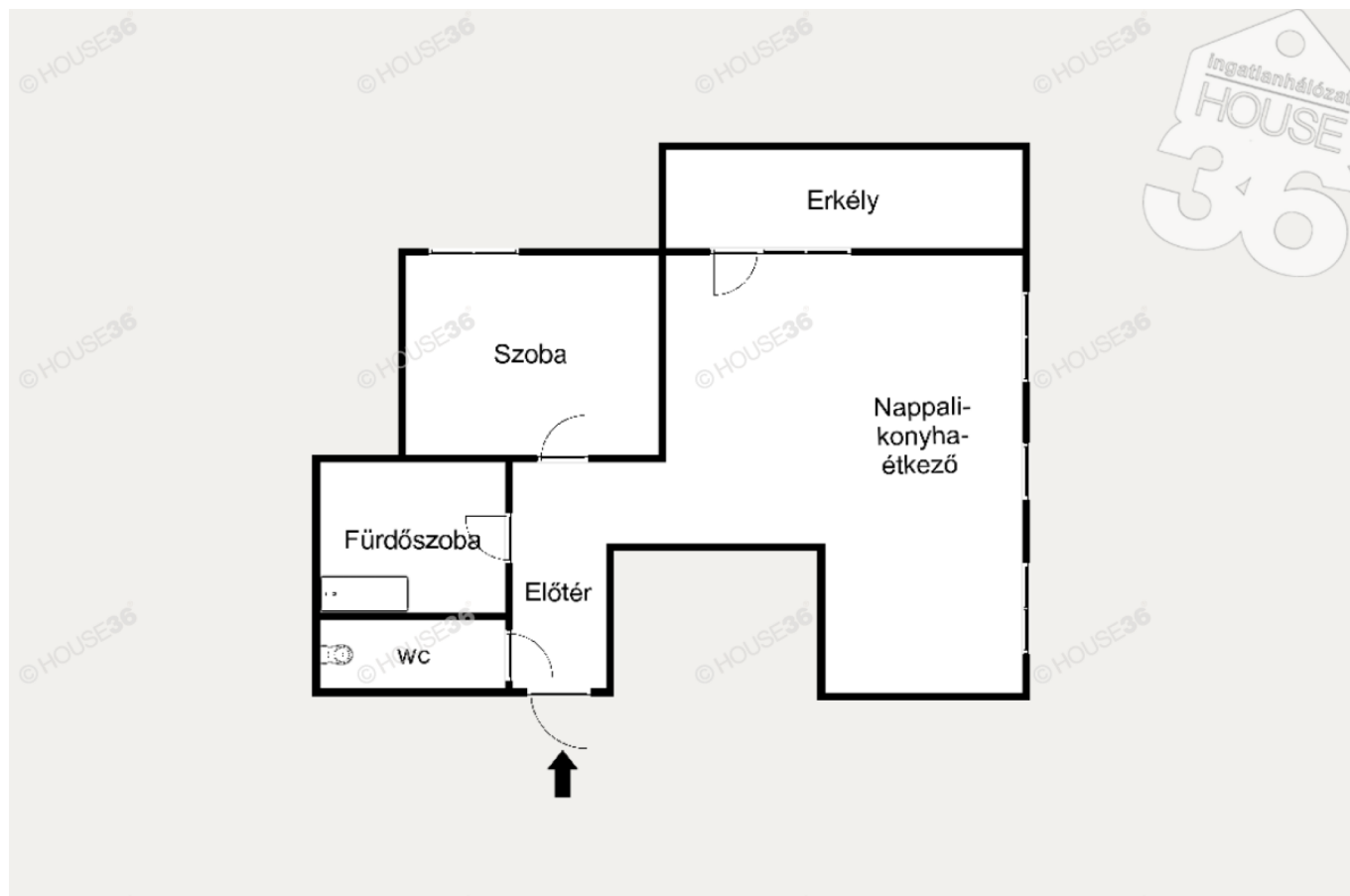
Az Ön kapcsolattartója

Biró Ramóna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 645 0457

E-mail: ramona.biro@h36.hu



Alaprajz