

Eladó BELVÁROSI SZUPER LAKÁS! MINDEN EGY KARNYÚJTÁSNYIRA!



Irányár:

59 990 000 Ft

955 255 Ft/m²

146 880 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.01

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Gugora-Mezei Ágnes

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 670 8916

E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu

Leírás:

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS - eladó Kecskemét belvárosában, a Rákóczi utca közelében, erkélyes, első emeleti, 2 szobás lakás!

Az ingatlan további jellemzői:

- 62,8 m² nappali - konyha - étkező + 1 szoba
- fiatal építésű, liftes, kis társasház
- magas színvonalú lakóközösség
- szigetelt, téglá építés
- 2 m² belső udvarra néző erkély
- 4 m²-es saját tároló
- gázcirkó fűtés
- laminált padló, hidegburkolat
- szalagfüggöny
- egyedi fa nyílászárók, szúnyoghálóval
- alacsony közüzemi költségek
- per-, teher-, igénymentes, azonnal költözhető.

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni. A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

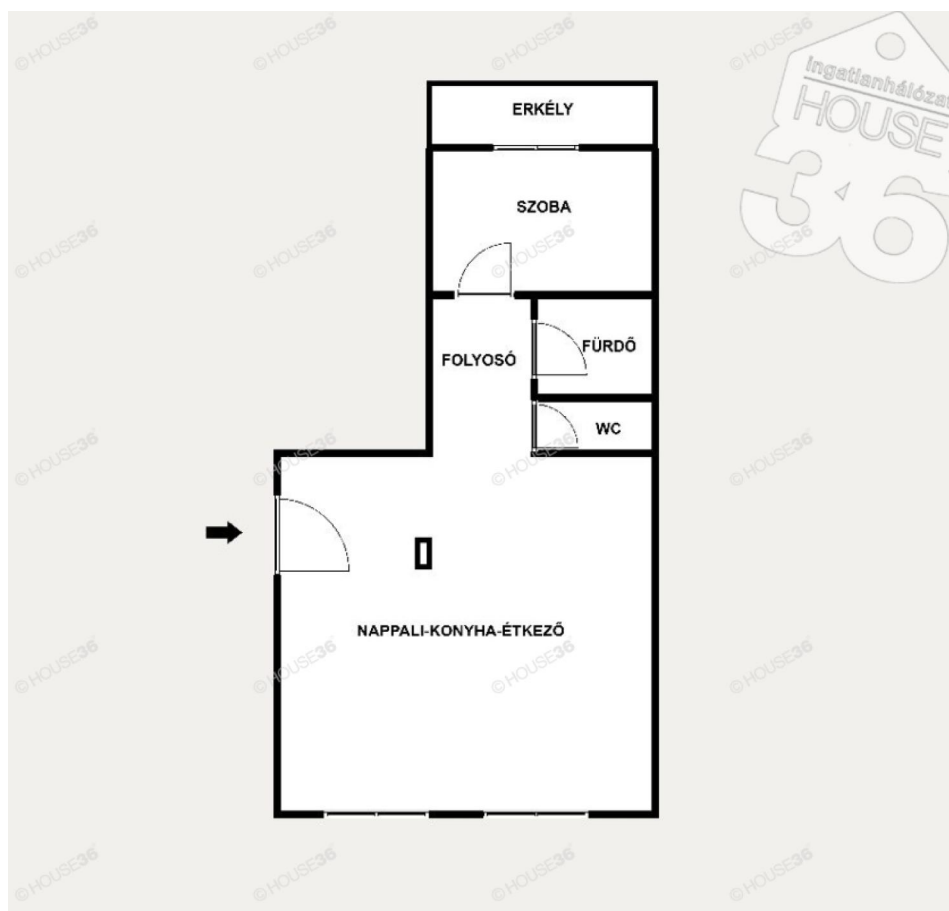
Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Nívós**Tájolás lakóingatlanál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** C**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 1**Alapterület:** 62.8 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 2 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2009**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Lift:** Van**Földszintről induló(lift):** Igen**Épületben lakások száma:** 20 db**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 10m²**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 6000,-/hó**Extrák:** Elektromos kapu**Egyéb extrák:** Egyedi fa nyílászárók, szalagfüggöny.**Betonút melletti:** Igen

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

59 990 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)**Eladó BELVÁROSI SZUPER LAKÁS! MINDEN EGY KARNYÚJTÁSNYIRA!**

Az Ön kapcsolattartója
Gugora-Mezei Ágnes
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 670 8916**
E-mail: agnes.gugora-mezei@h36.hu



Alaprajz