

Újszerű családi ház extrákkal Kadafalván eladó!



Irányár:

99 000 000 Ft908 257 Ft/m²

238 877 EUR

MNB köz. árf. 2024.12.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kecskemét-Kadafalván, új építésű részen, erdősávval szemben, 530 m²-es telken, netto 109 m²-es, nappali + 3 szoba + mosókonyhás családi ház, beállt kerttel, garázzsal, fedett beállóval eladó! **KIVÁLÓ LOKÁCIÓ!**

Tudnivalók:

- tégla kerítés, kovácsoltvas elemekkel
- sarki telek, 2 utcára szoló
- frissen aszfaltozott utca
- házzal szemben erdő, számtalan parkolási lehetőséggel
- udvarban 300 m² térkő
- parkosított telek, öntöző rendszerrel, beállt kert
- kutyakennel
- 27 m²-es burkolt terasz
- tégla építés
- 10 cm homlokzati szigetelés, 30 cm földem szigetelés (faföldem)
- 28 m²-es garázs+24 m²-es fedett beálló (elektromos kapukkal)
- spájz, mosókonyha
- gázcirkó fűtés (padlófűtés), új BOSCH kazán
- inverteres klíma
- műanyag hőszigetelt nyílászárók redőnyözve, szúnyoghálókkal
- gépesített konyha, Whirlpool-és Gorenje típusú gépekkel
- riasztó rendszer, kamerarendszer
- dupla mosdó, 2 wc
- igényes burkolatok, friss festés

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés**Ingtalan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 109 m²**Telek területe:** 530 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 27 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2011**Pince van:** ---**Műszaki felújítások:** Fűtés korszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Földem szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 28 m²**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kamerarendszer**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

99 000 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház

Újszerű családi ház extrákkal Kadafalván eladó!



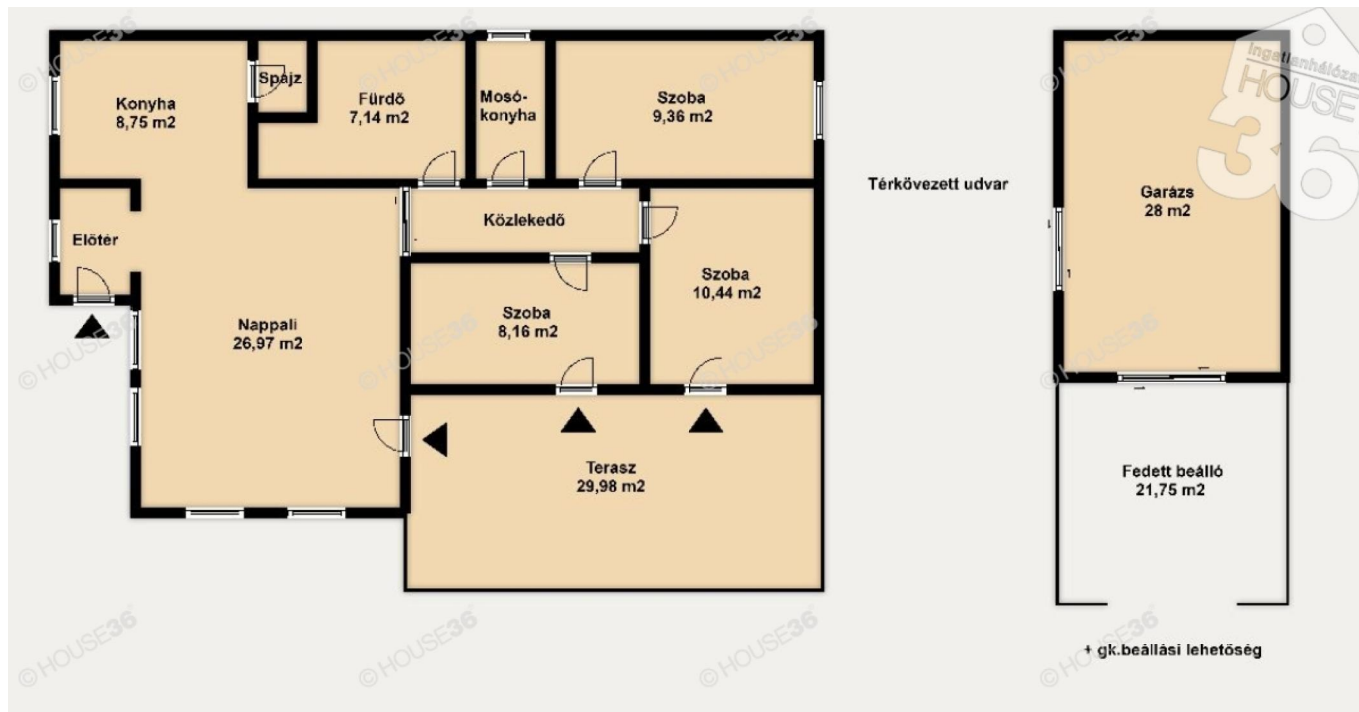
Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz