

Petőfivárosban eladó ikerház élhető terekkel további lehetőségekkel!



Irányár:

69 900 000 Ft699 000 Ft/m²

170 019 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 947 7928

E-mail: csaba.markli@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Petőfiváros kedvelt utcájában a Vásárhelyi Pál Általános Iskola közelében eladó egy 455 m²-es telken lévő ikerház garázzsal és melléképülettel.

Egyéb jellemzők:

- lakótér 100 m² szinttelalással (nappali + 3 szoba, és a tetőtérben + 1 szoba kialakítható)
- beépített fűthető terasz (25 m²)
- cserélt fa nyílászárók + redőny
- kőzetgyapot homlokzati szigetelés
- földszinten beépített fűthető terasz
- fürdőszobában kád és épített zuhany
- vegyestüzelésű kazán
- klíma
- kamerarendszer
- elektromos kapu
- 20 m² melléképület
- pince (40 m²)
- pincében egy autó parkolása megoldott + kazánház és egy tároló került kialakításra
- kertben épített gyerekmedence
- **A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.**
- **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**
- **A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 100 m²Telek területe: 455 m²

Erkély: igen

Terasz(ok) területe: 20 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1979

Pince van: Van

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 20 m²

Extrák: Klíma, Elektromos kapu, Kamerarendszer

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház

Petőfivárosban eladó ikerház élhető terekkel további lehetőségekkel!



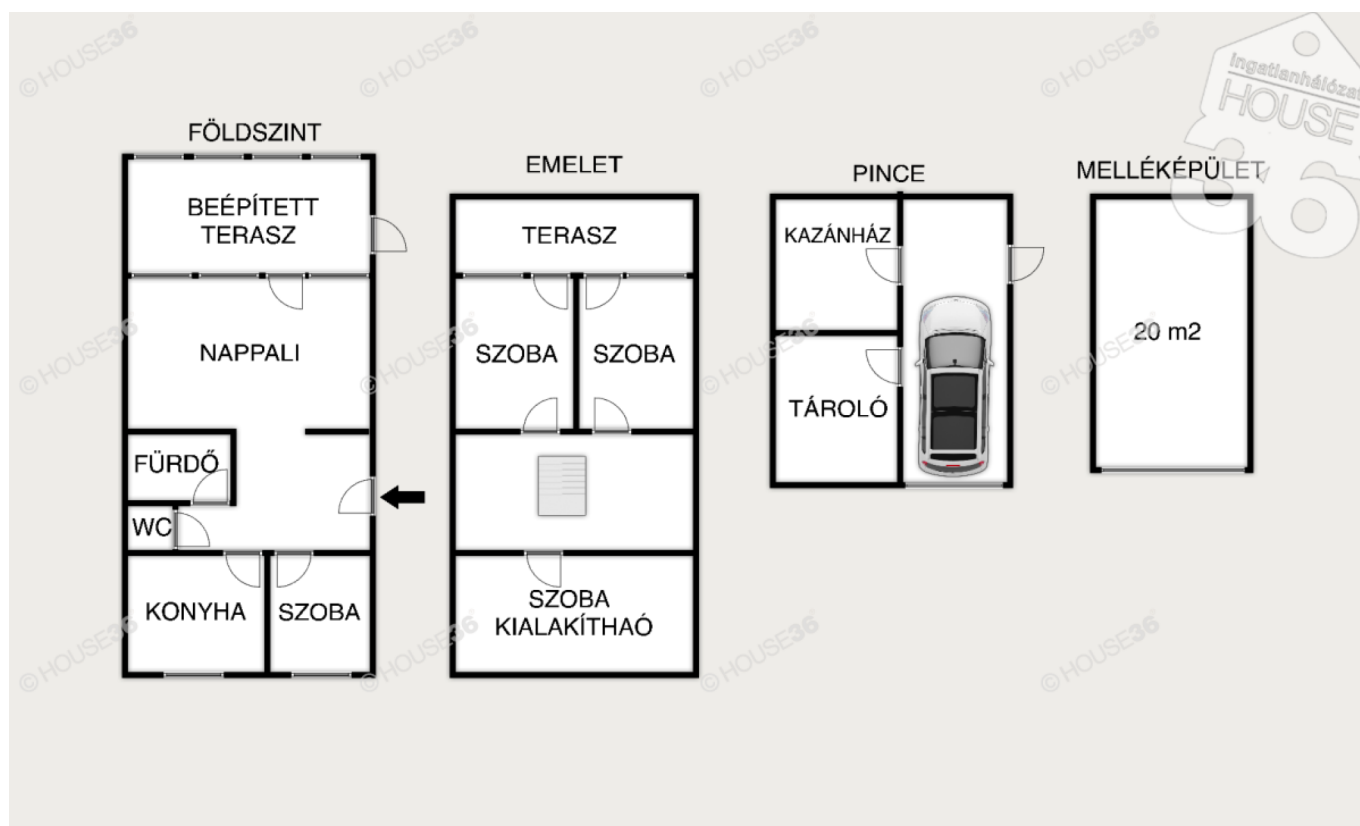
Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 947 7928

E-mail: csaba.markli@h36.hu



Alaprajz