

Madárcsicsergős tanya, csend és nyugalom az erdő közepén!



Irányár:

48 000 000 Ft

600 000 Ft/m²

116 729 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Pusztaszer

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

Leírás:

Mesebeli tanyára vágyik, amit igényes tulajdonosai folyamatosan rendben tartottak? Csodaszép erdő ölelésében korhú (de összkomfortos) tanya stílusos és modern, többfunkciós kiszolgáló épületekkel eladó Pusztaszeren.

Részletek dióhéjban:

- Madárcsicsergés, csend és nyugalom
- 5754 m², teljesen körbekerített birtok
- 200 m² épületegyüttes:
- 80 m² főépület (3 szoba, konyha, fürdőszoba Wc, folyosó)
- 120 m² nyári konyha, kiülő, pince, kerti tároló, és közösségi szoba
- a vételár tartalmazza a teljes berendezést is !
- gázkonvektoros fűtés (tartályos gáz) 2 db fűtő kút gondoskodik a vízellátásról
- automata öntöző rendszer, robot fűnyíró
- Pusztaszer központja autóval 5 perc, Kiskunfélegyháza 20 perc, Szeged 45 perc.

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal ! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek !

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Héra/konvektor, Elektromos

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Fűtőkút

Alapterület: 80 m²Telek területe: 5754 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőter beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Saját tároló: Van

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 120 m²

Extrák: Riasztó, Automata öntözőrendszer, Kerti sütőgető/szaletli

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 800 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

48 000 000 Ft | Pusztaszer

Eladó - Ház

Madáracsicsergős tanya, csend és nyugalom az erdő közepén!



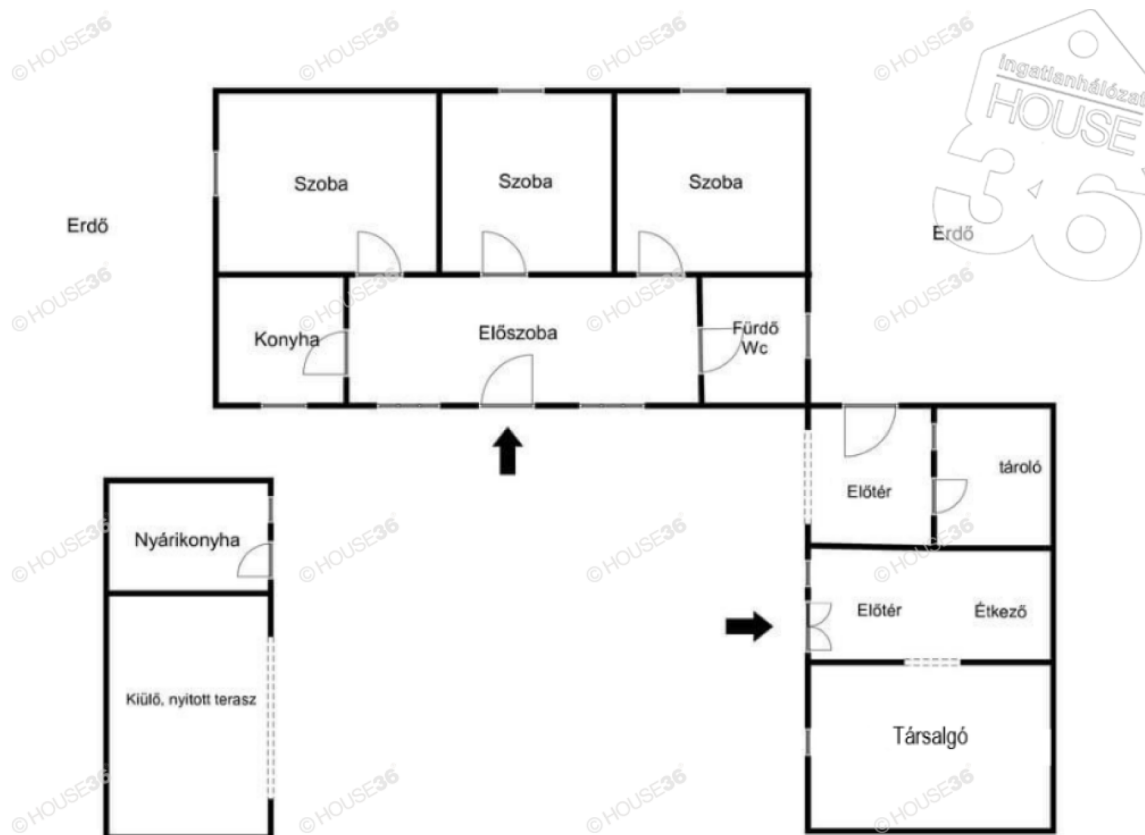
Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz