

Eladó Kiskunfélegyháza központjában egy 2 lakrészből álló családi ház!



Irányár:

29 900 000 Ft

305 102 Ft/m²

74 588 EUR

MNB köz. árf. 2024.10.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

Leírás:

Eladó Kiskunfélegyháza központjában egy teljesen leválasztott 360 m²-es telken lévő 2 lakrészből álló, összesen 98 m²-es szép állapotú családi ház.

1. lakrész : 67 m²

- Másfél szoba+ nappali konyha,
- Kádas fürdőszoba, külön wc és tusoló

2. lakrész külön bejárattal : 31 m²

- Hálószoba
- Nappali konyha és étkező
- Tusolós fürdőszoba wc-vel
- Légkondicionáló

Mindkét lakrészben egyedi gázfűtés konvektorral
Műanyag nyílászárók redőnnyel szúnyoghálóval
A szobákban laminált parketta, illetve padlószőnyeg, a többi helyiségben lapburkolat
Az egész épület előtt fedett terasz!

Az ingatlan NEM hitelezhető!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal ! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek !

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 98 m²**Telek területe:** 360 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 12 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1960**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 12 m²**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

29 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház**Eladó Kiskunfélegyháza központjában egy
2 lakrészből álló családi ház!**

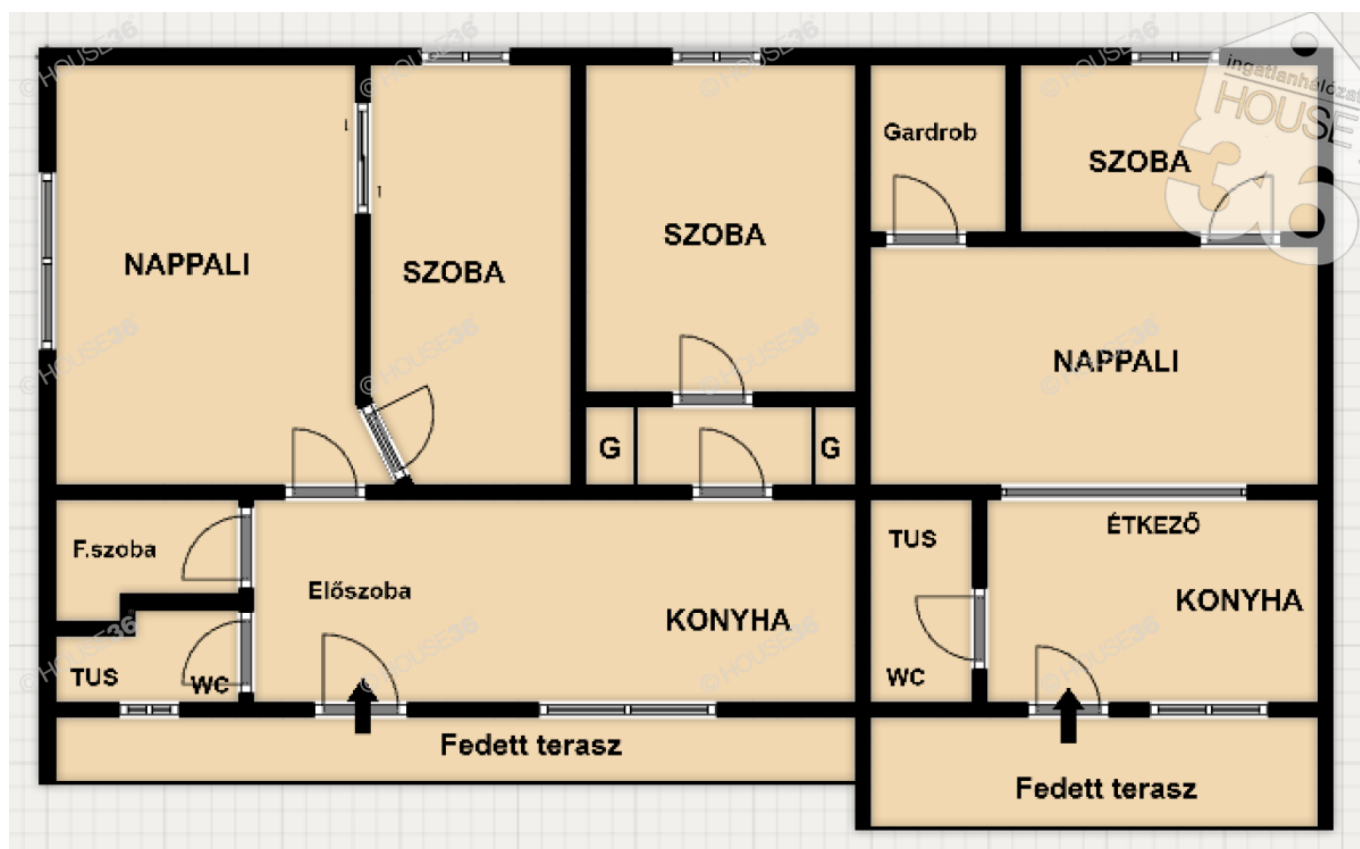
Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz