

Autózájtól távol, kis ház, nagy területtel!



Irányár:

16 900 000 Ft

189 888 Ft/m²

41 098 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Cseri Józsefné Margit

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 70 798 2523

E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Leírás:

Nagykőrösön szilárd úttól 60 méterre, 89 m²-es téglaházikó 3550 m² területtel eladó!

Főbb jellemzők:

- 2 szoba
- 1 fürdőszoba
- konyha /étkező egy térben
- 21 m² fedett terasz
- dupla garázs
- 62 m² mellépület (ólak, istálló)
- jól megközelíthető
- egy akácós liget is található

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Kandalló

Ingatlan állapota: Átlagos

Tájolás lakóingatlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőköz

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 89 m²

Telek területe: 3550 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 21 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1990

Felújítás éve: 2021

Pince van: Van

Pince területe: 9 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 62 m²

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 15.000 Ft
Általány

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 60 m

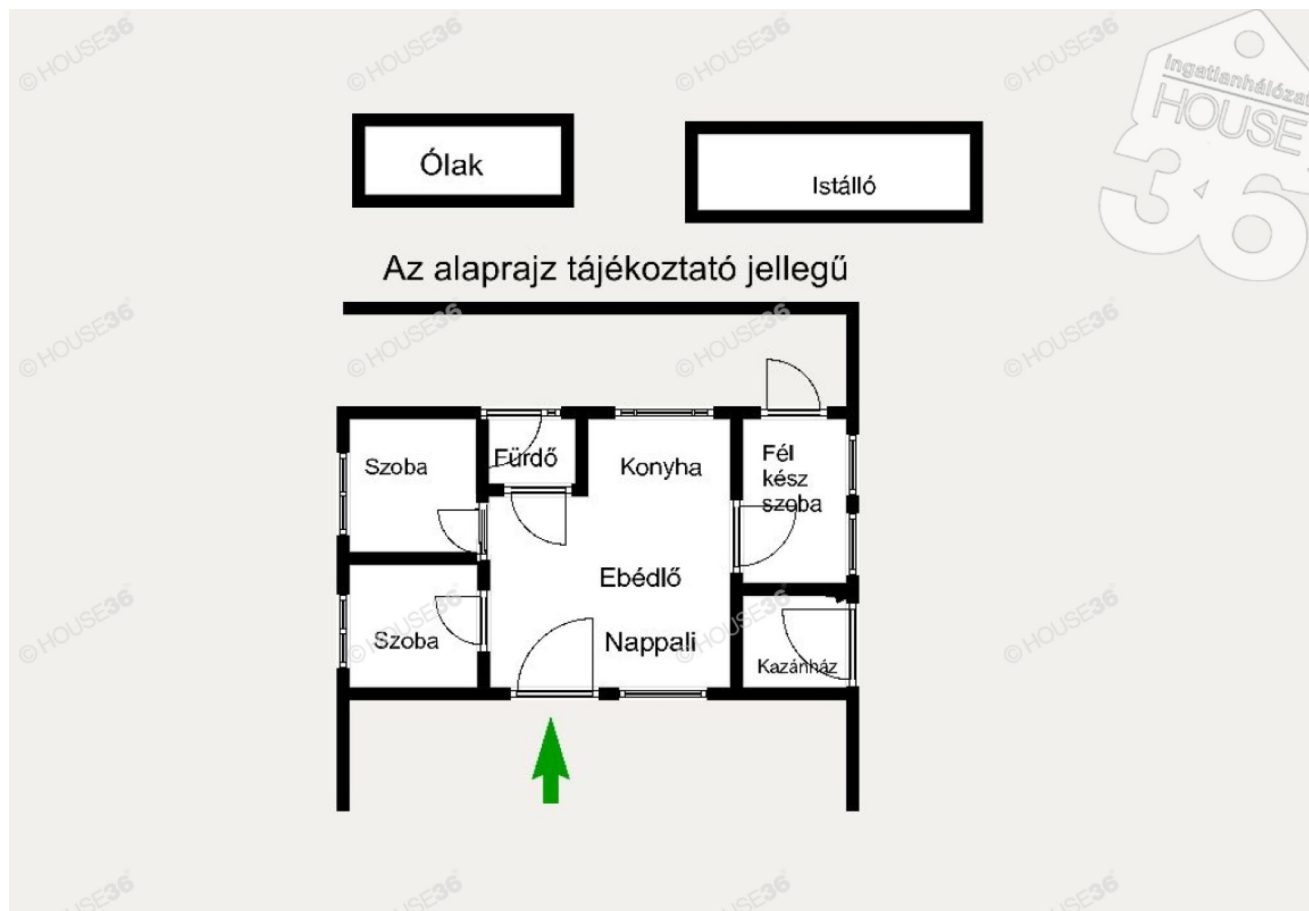
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

16 900 000 Ft | Nagykőrös

Eladó - Ház

Autózajtól távol, kis ház, nagy területtel!

Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 70 798 2523
 E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Fedett terasz	19 nm	Beton	Alap
Egyéb helyiség	9 nm	Beton	Alap
Szoba	11 nm	Beton	Alap
Fürdőszoba	6 nm	Járólap	Alap
Étkező/ konyha	24 nm	Járólap	Alap
Szoba	10 nm	Járólap	Alap
Szoba	10 nm	Laminált padló	Alap