

ÁRZUHANÁS Nyugalom szigetén kitűnő állapotú kádárkocka eladó!

Irányár:

23 500 000 Ft

20 900 000 Ft221 698 Ft/m²**197 170 Ft/m²**

57 148 EUR

50 826 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Orgovány

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

ORGOVÁNYON 2 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ

TELJES BERENDEZÉSSEL 2756 m²-es TERÜLETTEL !

A főépület nettó 56 m² és van egy 50 m²-es melléképület, lakható hatalmas nyári konyhával, fürdőszoba kialakítási lehetőséggel. Van egy közel 20 m²-es műhely a barkácsoláshoz és egy tároló a kerti szerszámoknak. Zárt garázs és egy könnyűszerkezetes. Tégltől épült tyúktól. Jellemzők :

-beton alapon vegyes falazat (sehol egy repedés !)

-részben cserélt nyílászárók

-vezeték cserélt

-kb. 10 éve fürdőszoba és konyha felújítás történt

-és ekkor kapott szigetelést és egy új színezést is

-1 éve újra festették a belső falakat

-gázkonvektor, cserépkályha, tükröpanel és klíma

szolgáltatja a hűtés-fűtést

-elektromos kapu

-60 méter mély fúrott kút

-12 m²-es borospince

A ház teljes bútorkészletével együtt eladó, benne van az árban.

A TULAJDONOS KÉRÉSE HOGY AZ INGATLAN CSAK ELŐRE

LEEGYEZTETETT IDŐPONTBAN TEKINTHETŐ MEG

ÉRTÉKESÍTŐ KOLLÉGÁINKAL.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján

készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni !

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási

megoldást keres hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget

őnek.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal

kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani !

Hívjon bizalommal !

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK !

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Cserépkályha, Héra/konvektor, Kandalló, Elektromos**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** G**Alapterület:** 106 m²**Telek területe:** 2756 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 19602**Felújítás éve:** 2014**Pince van:** Van**Pince területe:** 12 m²**Esztétikai felújítások:** Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtésekszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 3 db**Melléképületek területe:** 80 m²**Extrák:** Klíma, Elektromos kapu**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 300 m**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Belt. távolsága kb:** 400 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

23 500 000 Ft
20 900 000 Ft Orgovány

Eladó - Ház

***ÁRZUHANÁS* Nyugalom szigetén kitűnő állapotú kádárkocka eladó!**

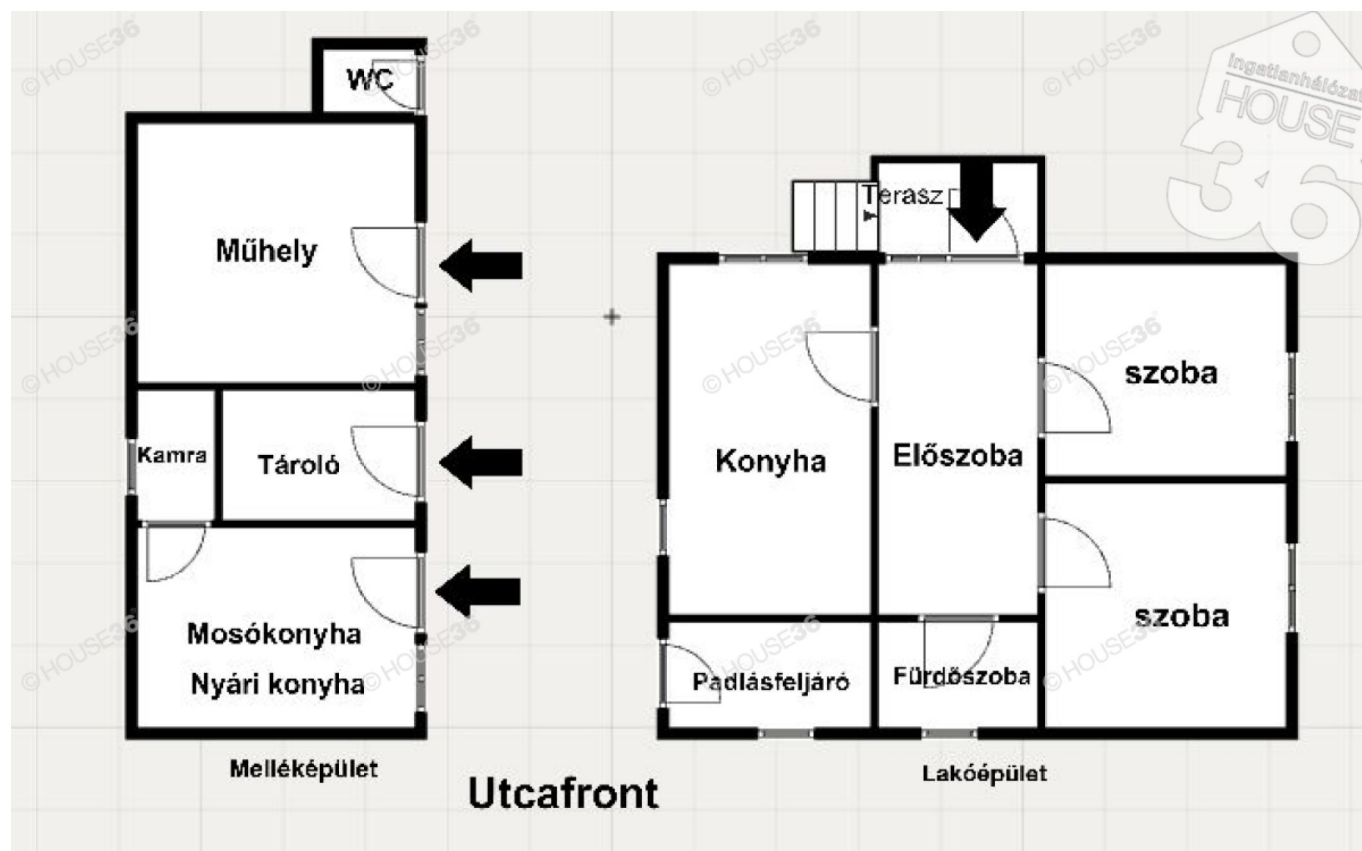
Az Ön kapcsolattartója

Alt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz