

Tata - Újhegyen, nagycsaládosok részére ideális otthon



Irányár:

63 900 000 Ft313 235 Ft/m²

155 425 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tata

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bene Piroska

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 478 7885

E-mail: piroska.bene@h36.hu

Leírás:

Tata Újhegy városrészén, csendes utcában, 5 szobás családi ház várja lakóit. Az ingatlan azonnal költözhető. A ház teljesen alapincézett, amelyben utcára nyíló garázs is helyet kapott. Az udvarban további 43 m²-es lakható vagy vállalkozásra is alkalmas épület található. A kert gyümölcsfákkal beültetett, illetőleg borospincével is rendelkezik.

Főbb jellemzői:

-telek területe: 836 m²

-össz lakótér területe: 204 m²

-pince területe 120 m²

-tégla épületek, cserép tetővel, burkolatai csempe és faparketta

-alsó szinten a fürdőszoba és a WC külön, míg a tetőtéren egy helyiségben van

-ipari áram, gáz- és vegyes tüzelésű kazán.

Az ingatlan hitelezhető, illetőleg CSOK+ igénybevételére is alkalmas!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára
INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Átlagos

Tájolás lakóingatlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 204 m²

Telek területe: 836 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 20 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1980

Pince van: Van

Pince területe: 80 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Saját tároló: Van

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 44 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

63 900 000 Ft | Tata

Eladó - Ház

Tata - Újhegyen, nagycsaládosok részére ideális otthon



Az Ön kapcsolattartója
Bene Piroska
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 478 7885
 E-mail: piroska.bene@h36.hu



Alaprajz