

## Eladó a Kossuthvárosban egy 3 szobás családi ház!



Irányár:

**23 900 000 Ft**246 392 Ft/m<sup>2</sup>**59 503 EUR**

MNB köz. árf. 2024.10.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Kossuthváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Lajos Zoltán**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

### Leírás:

**Eladó Kiskunfélegyházán egy ráfordítást igénylő, 97 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás családi ház a Kossuthvárosban, 697 m<sup>2</sup>-es telken.**

- Egyedi gázfűtés konvektorokkal
- Fa részben hőszigetelt nyílászárók
- Fa padló burkolat a szobákban, aljzatbetonnal
- A többi helyiségben lapburkolat
- Tusolós fürdőszoba és wc egy helyiségben
- Tágas szobák, konyha és külön étkező.
- 16 m<sup>2</sup> napfényes télikert

Akár 3 gyermekes CSOK+ is igénybe vehető, babavárási hitel felhasználható.

Ingyenes hitelügyintézés

**Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!**

**Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Alapterület:** 97 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 697 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 25m<sup>2</sup>**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**23 900 000 Ft** | Kiskunfélegyháza Kossuthváros | Eladó - Ház**Eladó a Kossuthvárosban egy 3 szobás  
családi ház!**

Az Ön kapcsolattartója

**Lajos Zoltán**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz