

## Kecskemét mellett jó állapotú tanya eladó!!!



Irányár:

24 900 000 Ft

249 000 Ft/m<sup>2</sup>

60 565 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szarkás | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

## Leírás:

**Kecskemét mellett a Csalánosi Csárdától 5 percre,  
100 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás tanya, 4460 m<sup>2</sup> telken eladó!!**

## Jellemzők:

- 3 tágas szoba
- nagy konyha és étkező
- tartályos gáz lekötési lehetőség
- gáz (cirkó) fűtés
- vegyestüzelésű kazán
- 4460 m<sup>2</sup>-es telek
- ipari áram
- nagy melléképületek és műhely
- beépíthető tetőtér
- az ingatlan ráfordítást igényel
- **kifüggesztéssel ingatlan!**

**Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok  
alapján készült, pontosságáért felelősséget  
nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal  
kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára  
INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vegyes falazat

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Dupla garázs, Gépkocsi  
beálló, Utcán

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 100 m<sup>2</sup>Telek területe: 4460 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1985

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva,  
Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 3 db

Melléképületek területe: 150 m<sup>2</sup>

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 100 m

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Bolt távolsága kb: 3000 m

Iskola/óvoda távolsága: 5000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**24 900 000 Ft** | Kecskemét Szarkás | Eladó - Ház**Kecskemét mellett jó állapotú tanya  
eladó!!!**

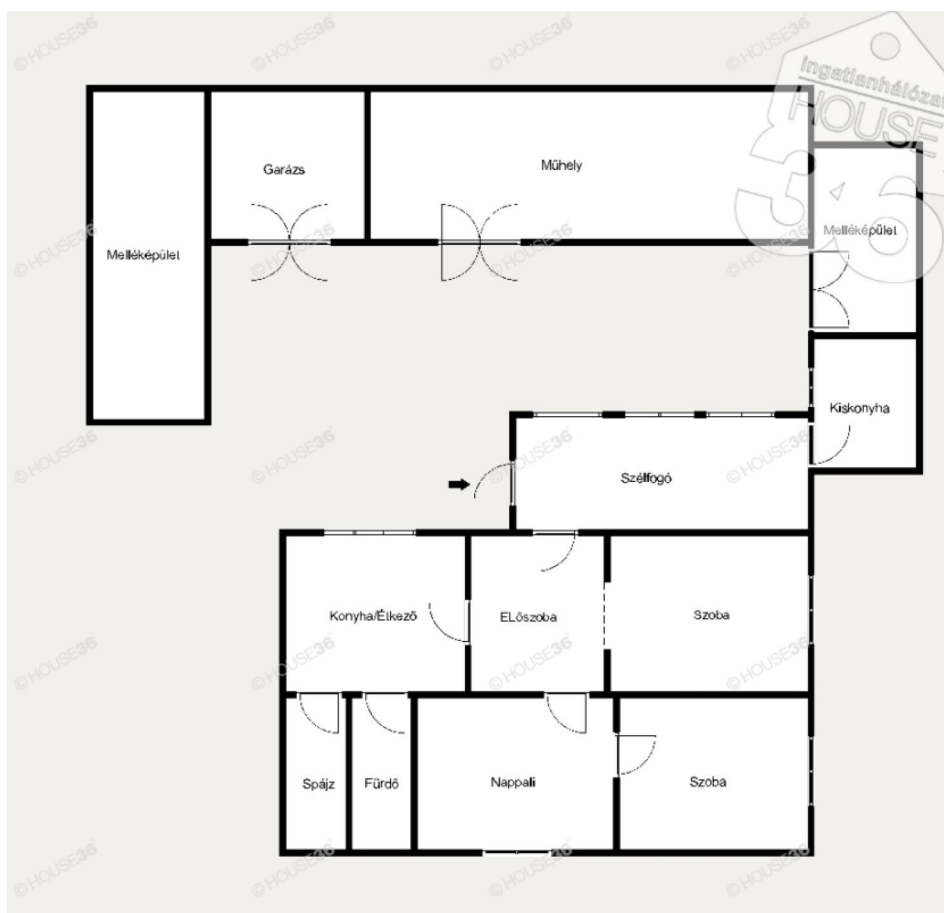
Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz