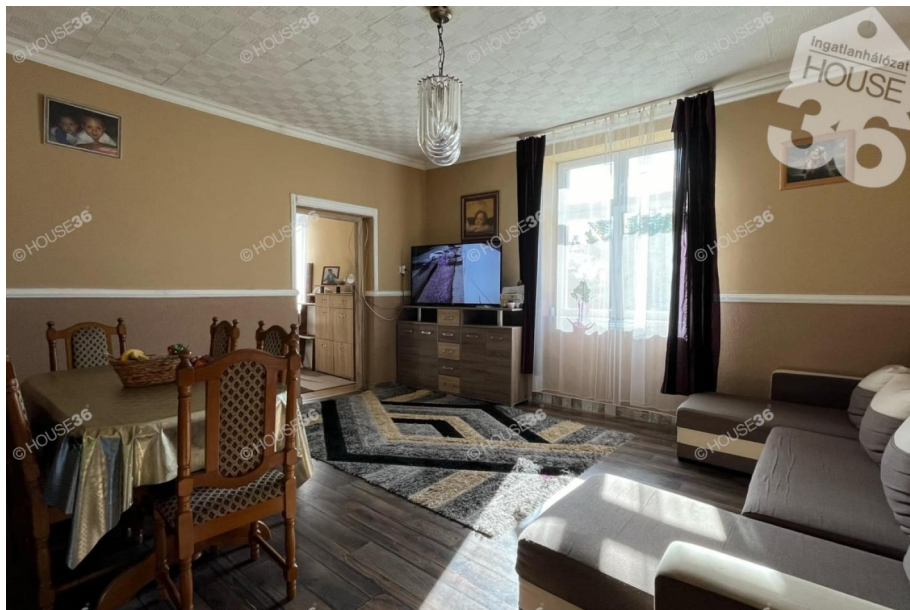


Belvároshoz közeli 3 rendbeli családi ház melléképülettel eladó!



Irányár:

38 000 000 Ft

253 333 Ft/m²

94 744 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Erzsébetváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten - Erzsébetvárosban, 378 m²-es telken, kb. 150 m²-es, 3 rendbeli családi ház eladó!

Egyéb tudnivalók:

- közös bejáró viszont fizikailag teljesen különálló
- vegyes falazat
- cserélt vezetékek
- cserélt burkolatok
- részben új műa. nyílászárók
- felújított fürdők
- cserélt konyha bútorok
- éjszakai áram
- gázcsanak udvarban, viszont fűtés fatüzelés (kandalló) -és villanyfűtés
- használati megosztás

1.házrész (kb.40 m²)
- szoba, konyha, fürdő

2.házrész (kb.80 m²)
-2 szoba, konyha, fürdő

3.házrész (kb.30 m²)
- szoba, konyha, fürdő

+ 1 db. 20 m²-es szoba
+ tároló helyiség

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült,pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Házzész

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód, Elektromos

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz

Alapterület: 150 m²

Telek területe: 378 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 3 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2020

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 30 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

38 000 000 Ft | Kecskemét Erzsébetváros | Eladó - Ház**Belvároshoz közeli 3 rendbeli családi ház
melléképülettel eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz