

Orgoványon eladó egy 3 épületből álló komplexum, ami visszarepít az időben!



Irányár:

39 900 000 Ft498 750 Ft/m²

99 367 EUR

MNB köz. ár. 2024.10.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Orgovány

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Berente Judit

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2512

E-mail: judit.berente@h36.hu

Leírás:

Orgoványon, Kecskeméttől 25 perc autóútra eladó egy kifogástalan állapotban lévő, tájház jellegű ingatlan! Varázslatos külső és belső kialakítása számtalan művészt megihletett, a komplexum művésztelepként funkcionált! Gondos tulajdonos élete munkája, ennek köszönhetően mind műszakilag mind esztétikailag kifogástalan állapotban lévő, folyamatosan karbantartott ingatlan, aminek minden részlete szemet gyönyörködtető.

Jellemzői:

- 1397 m² telek
- lakóingatlan 80 m²
- festőműhely 26 m²
- fogadó 32 m²
- lakóingatlanban 2 szoba + 3 félszoba
- fürdő/wc külön helységben
- kamra
- 24 m² fedett terasz
- cserépkályha/ kandalló/ konvektoros fűtés
- fűtő kút
- nádfedeles tető
- burkolatok: kő, téglá és hidegburkolat
- beállási lehetőség az udvarban
- filagória
- kemence
- parkosított udvar

Az ingatlan a legapróbb részletekig kidolgozott, részleteiben és egységesen is tökéletes harmónia uralja!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Cserépkályha, Héra/konvektor, Víztámasz kandalló**Ingatlan állapota:** Jó**Tájékozás lakóingatlannál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Csatorna, Gáz, Villany, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 80 m²**Telek területe:** 1387 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 24 m²**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1984**Felújítás éve:** 2015**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Festés**Tetőfedés anyaga:** Nád**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Földszintről induló(lift):** Nem**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 58 m²**Extrák:** Kerti sütögető/szaletli**Egyéb extrák:** gémeskút, kültéri kemence**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 400 m**Bolt távolsága kb:** 800 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

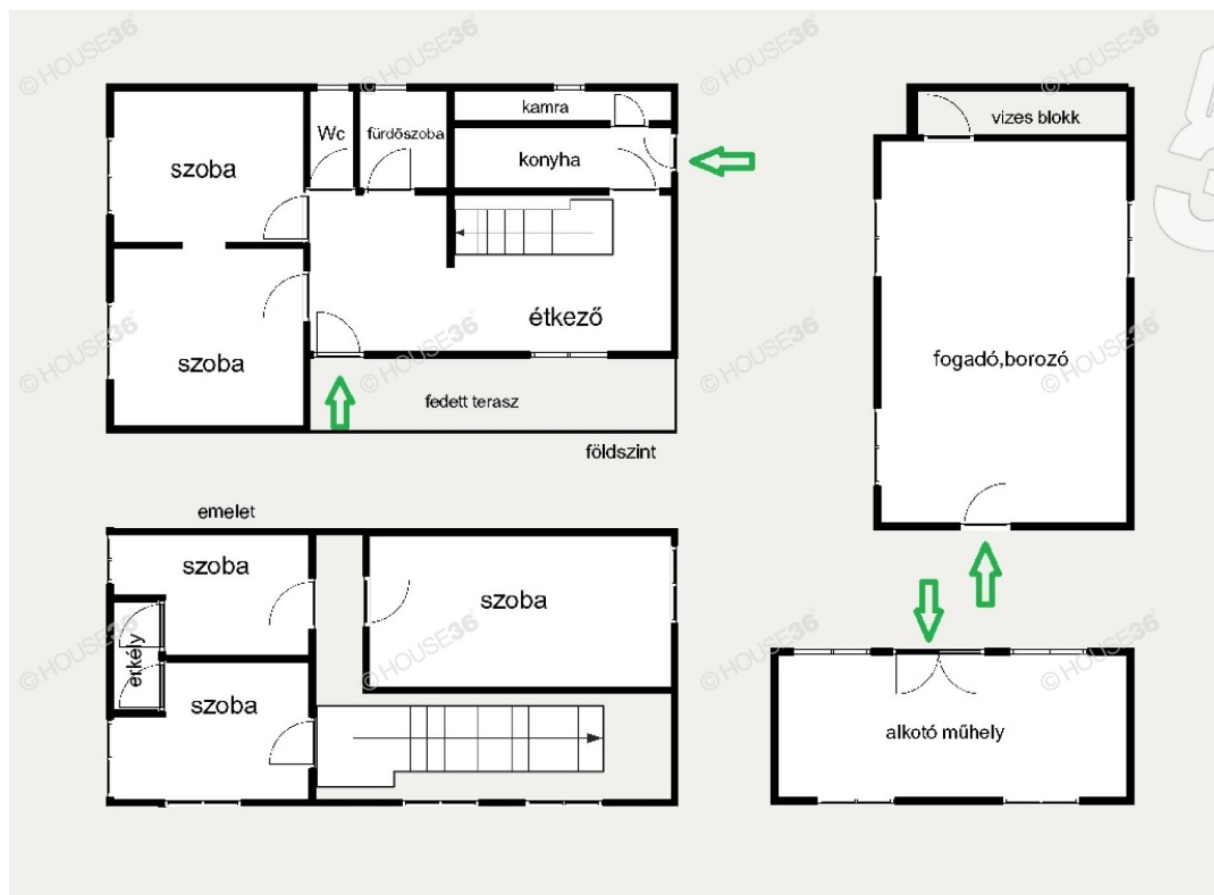
39 900 000 Ft | Orgovány

Eladó - Ház

Orgoványon eladó egy 3 épületből álló komplexum, ami visszarepít az időben!



Az Ön kapcsolattartója
Berente Judit
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 798 2512
 E-mail: judit.berente@h36.hu



Alaprajz