

Nívós nappali+ 3 szobás családi ház eladó!



Irányár:

85 500 000 Ft

689 516 Ft/m²

212 867 EUR

MNB köz. ár. 2024.10.17

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

CSAK A HOUSE36-NÁL KERESSE!

Kecskeméten a Ladánybenei út térségében, megvételre kínáljuk ezt a nívós, újszerű, netto 124 m²-es, nappali + 3 szobás családi házat 3050 m²-es telken.

- tégla építés
- 20 cm.-es szigetelés
- 30 cm.-es földem szigetelés
- szilárd földem, még egy szint kialakítható
- netto 124 m²
- nappali + 3 szoba
- fürdőszoba és illemhelyiség külön
- műanyag 3 rétegű nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval
- elektromos padlófűtés
- 4 db. inverteres klíma
- mosókonyha
- prémium minőségű gépesített konyha beépített hűtőszekrénnyel, indukciós főzőlappal, sütővel, mikrohullámú sütővel, páraelszívóval
- fürdőszoba káddal és tusolóval, spanyol burkolatokkal, beépített fűthető, világító tükörrel
- hálószobában beépített szekrény
- riasztó bevezetékelve
- elektromos kapu
- gyönyörű világos terek
- 35 m²-es terasz
- netto 124 m²
- 3050 m²-es kert

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 20 cm

Fűtési mód: Elektromos

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Városi víz, Fűtőkút

Energetikai besorolás: B

Alapterület: 124 m²Telek területe: 3050 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 35 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2020

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Földem szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 20.000,-Ft/ hó télen

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

85 500 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Nívós nappali+ 3 szobás családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★★
Tel.: +36 70 415 0679
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz